

#467194

Prenájom

Podnikanie, administratíva

plocha: 320 m²

2.517 EUR

mesiac + DPH

Bratislava – Nové Mesto, okr: Bratislava III

ulica: Bojnická

Prenájom uzavretého kancelárskeho poschodia o výmere 320m² – pri Avione



Váš osobný maklér:

Darina
Sniščáková

0905 663 676

d.sniscakova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis:Zaujímavý prenájom samostatného, uzavretého, kancelárskeho poschodia.

Výmera je 474 m².

Cena 3 453,09Eur/mesiac s energiami + DPH.

Nájom: 2156,70Eur/mesiac

El. energia: zálohovo169,85Eur/mesiac

Vykurovanie: zálohovo 766,30Eur/mesiac

Správa budovy: paušál 360,24Eur/mesiac

Kancelárie sa nachádzajú sa v uzavretom stráženom areáli prístupnom 24hod. denne, 7 dní v týždni na Bojnickej ulici v Bratislave. (v blízkosti Galvaniho ulice, Avionu)

Kancelárie sa nachádzajú 1. poschodí administratívnej budovy. Celé poschodie je uzavreté. Otvára sa elektrickým vrátnikom.

Kancelárie sú klimatizované. pripojené na všetky siete.

Kancelárie sa prenajímajú ako celok.

Ku kanceláriám parí aj vlastná kuchynka a sociálne zariadenie.

Stravovanie zamestnancov je možné v závodnej jedálni.

Veľmi dobrá dostupnosť autobusom MHD, prípadne električkou.

Dostatok parkovacích miest v areáli.

Tiché prostredie.

V prípade záujmu o obhliadku volajte: Sniščáková 0905 663 676

Províziu RK neplatíte.

Zariadenie:čiastočne zariadené

Počet stoličiek:0

Pozemok:Rovinatý

Výmera pozemku:474

Celková úžitková plocha administratívy:474

Celková úžitková plocha skladu:0

Príjazdová cesta:Asfalt

Inžinierske siete:Elektrina||Kanalizácia||Mestská voda||Internet

Kúrenie:Ústredné

Forma vlastníctva:Firemné

Počítačová sieť:Áno

Energetický certifikát budovy:

▯ Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):