

#467303

Prenájom

Podnikanie, administratíva

plocha: 315 m²

9 EUR

m² / mesiac

Bratislava – Ružinov, okr: Bratislava II

ulica: Technická

Kancelársky celok na 3.posch. pri OC Avion, IKEA, 315m² s výťahom



Váš osobný maklér:

**Darina
Sniščáková**

0905 663 676

d.sniscakova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Prenájom uzavretého kancelárskeho celku na 3. posch. s výťahom v budove na Technickej ulici v Bratislave Ružinov o celkovej ploche 315m² s bezbariérovým vstupom.

Lokalita: Bratislava II. Ružinov, Technická ulica (neďaleko OC Avion, letiska, IKEA, OC Korzo)

Bližší popis budovy:

- * Budova prešla rekonštrukciou.
- * Kancelárie rôznych výmer.
- * Na poschodí sú toalety muži, ženy a kuchynka.
- * Plastové okná
- * Protipožiarny systém.
- * Internet
- * Kúrenie: Teplo a chladenie cez tepelné čerpadlo.
- * Na podlahe v kanceláriách sú koberce inde dlažba.
- * Parkovanie pred budovou.
- * Priestory sú ihneď voľné.
- * Možnosť prenajať aj skladové priestory.

Cena za m²/mesiac :

8,50Eur/m² + 2 eura za služby + DPH + Energie

Cena za parkovacie miesto 25Eur/mesiac

Pre bližšie informácie a obhliadku volajte: Darina Sniščáková 0905 663 676

d.sniscakova@directreal.sk

Províziu RK neplatíte.

.

Zariadenie: dohoda

Počet stoličiek:

Pozemok: Rovinatý

Výmera pozemku:

Celková úžitková plocha administratívy: 315

Celková úžitková plocha skladu: 0

Prijazdová cesta: Asfalt

Inžinierske siete: Elektrina||Kanalizácia||Mestská voda

Kúrenie: Tepelné čerpadlo

Forma vlastníctva: Firemné

Počítačová sieť: Áno

Energetický certifikát budovy:

□ Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):