

#373613

Predaj

Pozemok, pre rodinné domy
plocha: 573 m²

48.000 EUR klasická

Dunajský Klátov, okr: Dunajská Streda
ulica: dunajsky klatov

Pozemok pri vode a v lone prírody je na predaj



Váš osobný maklér:

**Tamás
Szabó**

0949 526 353

t.szabo@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis pozemku: Ponúkam Vám úžasný pozemok o rozlohe 573 m² priamo pri Klátovskom ramene v nádhernej prírode obce Dunajský Klátov. Ideálny na stavbu rekreačnej chaty alebo umiestnenie mobilného domčeka (viď na fotkách). Môžete tu mať svoje miesto na trávenie voľného času pri vode a v prírode.

Výhody tohto pozemku sú nekonečné - priama blízkosť vody, polosamota, cyklistické trasy, turistika a vlastná projektácia nehnuteľnosti. Elektrina je pred pozemkom a prístupová cesta je asfaltová, čo zabezpečí pohodlnú dostupnosť. Je tu však možnosť výstavby aj rodinného domu, avšak podmienkou je, že musí byť skolaudovaný ako rekreačná chata. Nevýhoda tejto možnosti spočíva v tom, že niektoré banky môžu odmietnuť požiadavku o hypo úver, pretože sa na to vzťahujú iné poisťné podmienky.

Ak túžite po relaxe a oddychu v prírode, tento pozemok je pre Vás ideálnym miestom. Nezmeškajte príležitosť a zarezervujte si termín na osobnú obhliadku. Kontaktujte ma na tel: 0949526353 alebo e-mail: t.szabo@directreal.sk a spoločne si pozemok pozrite. Teším sa na stretnutie!

Realitná kancelária Directreal comfort Vám poskytne kompletný servis pri predaji nehnuteľnosti vrátane financovania a právneho poradenstva. Cena tohto pozemku zahŕňa všetky potrebné poplatky a dokumentáciu. Navyše Vám ponúkame doplnkové služby ako sťahovanie, rekonštrukčné práce a údržbu nehnuteľnosti za prijateľné ceny.

Vyberte si kúsok prírody pre svoj relax a oddych!

Výmera m²: 573

Cena za m² EUR: 84

Rozmery š x d:

Siete: Elektrina

Svetové strany: Východ | Západ

Prijazdová cesta: Asfalt