

#474127

Prenájom

Podnikanie, administratíva

plocha: 984.93 m²

8 EUR

m² / mesiac

Bratislava – Nové Mesto, okr: Bratislava III
ulica: Vajnorská

**Prenájom jednotlivých kancelárií a kancelárskeho celku na Vajnorskej ulici,
MHD pred budovou**



Váš osobný maklér:

Darina
Sniščáková

0905 663 676

d.sniscakova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Prenájom jednotlivých kancelárií od 18,5m², kancelárskeho celku.

V Bratislave vo vynikajúcej lokalite na Vajnorskej ulici.

Aktuálna ponuka.

Kancelárie 6. poschodie

kancelária 33,12m² +2,86m² podiel kuchynka cena 402,98Eur/mesiac+ DPH

kancelária 32,00m² +2,76m² podiel kuchynka cena 389,31Eur/mesiac+ DPH

kancelária 42,46m² +3,68m² podiel kuchynka cena 516,77Eur/mesiac+ DPH

kancelária 19,93m² +1,64m² podiel kuchynka cena 230,38Eur/mesiac+ DPH

kancelária 31,15m² +2,69m² podiel kuchynka cena 379,01Eur/mesiac+ DPH

kancelária 18,50m² +1,60m² podiel kuchynka cena 225,12Eur/mesiac+ DPH

Uzavretý kancelársky celok so samostatným vstupom.

Kancelárie: 12,45m² + 12,45m² + 14,21m² +12,68m²+12,68m² spolu 64,47m²

Cena 722,06Eur/mesiac + DPH

Províziu RK neplatíte.

Neplatcovi DPH nebude účtovaná. (iba za služby)

- Prístup do budovy cez vrátnicu, stála služba na vrátnici funguje 24/7.
- V budove je inštalovaný kamerový systém.
- Prístup do budovy: Schody, výťah.
- Na každom poschodí sa nachádza sociálne zázemie - kuchynka, WC dámy, páni.
- Na podlahe sú koberce.
- Klimatizované priestory.
- Ústredné kúrenie.
- Plastové okná so žalúziami.
- Optický internet.
- Kancelárie sa prenajímajú bez zariadenia.
- Dobré parkovanie pred budovou aj v rámci areálu vo dvore. Možnosť dohody vyhradeného parkovania.
- Zástavka MHD pred budovou - električka, autobus, medzimestská autobusová linka.
- Priateľský prístup k cyklistom - vyhradená miestnosť pre parkovanie bicyklov.
- Upratovanie spoločných priestorov prenajímateľom.
- Kantína vo vedľajšej budove
- Priestory sú okamžite voľné .

Pre obhliadku a bližšie informácie volajte: D. Sniščáková 0905 663 676

mail: d.sniscakova@directreal.sk

Zariadenie: bez zariadenia

Počet stoličiek:

Pozemok: Rovinatý

Výmera pozemku: 0

Celková užitočná plocha administratívnej: 084,02