

#274285

Predaj

Byt, 3-izb.

plocha: 64 m²

177.230 EUR klasická

Galanta, okr: Galanta
ulica: Richtárske pole



Komfortné moderné bývanie v Galante na Richtárskom Poli



Váš osobný maklér:

**Jana
Jurinová**

0908 735 499

j.jurinova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na predaj 2 a 3 izbové byty v modernom polyfunkčnom dome, ktorý je ideálny či už na bývanie alebo na spojenie podnikania s bývaním, nachádzajúci sa v pokojnej časti Galanty na Richtárskom poli.

Tento polyfunkčný dom je postavený z tehál a zateplený. Bytový dom pozostáva len z troch nadzemných podlaží, no nechýba výťah, ktorý zvyšuje komfort bývania aj na vyšších podlažiach. Pred polyfunkčným domom je dostatok parkovacích miest.

Na prvom podlaží sa okrem bytov budú nachádzať aj obchodné priestory vrátane potravín a kaviarne.

Na výber máte z dvoch typov 3 izbových bytov:

- výmera: 64,36 m² terasa: 27,46 m² cena: 177.230 EUR

- výmera: 75,93 m² terasa: 17,55 m² cena: 180.400 EUR

Všetky byty majú nádherné priestranné presklené terasy s možnosťou posedenia.

Byty sa predávajú v stave holobyt s možnosťou dokončenia do štandardu. Niektoré 2 izbové byty sú dokončené do nadštandardu ako vzorové, aby ste mali lepšiu predstavu o možnosti zariadenia priestoru.

Vybavenie bytov

- LCD videovrátnik
- Podlahové kúrenie ústredné-s vlastným termostatom v byte
- Farebné prevedenie plastových okien s izolačným trojsklom
- Prípojka na vysokorychlostný internet, TV
- Prípojky na umývačku riadu, chladničku, digestor a sporák

Pozývam Vás na obhliadku a verím, že budete očarení touto kvalitnou modernou stavbou s nádhernou presvetlenými bytmi.

Podlahová plocha m²: 64

Loggia: Terasa

Výťah: Áno 1x

Stav: Holobyt

Poschodie: 1/2

Konštrukcia bytu: Tehla

Možnosť kúpy na úver: Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR: 1

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Nie

Spotrebiče:

Kúpeľňa: Nezariadená

WC: Nezariadené

Podlahy: Betón

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany: V||Z

Kúrenie:

Zdroj tepla:

Zateplený dom: Áno

Forma vlastníctva: Firemné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):