

#275541

Predaj

Byt, apartmán

plocha: 50 m²

157.000 EUR klasická

Vysoké Tatry, okr: Poprad
ulica: Vysoké Tatry

Skvelá investícia za top cenu v srdci Vysokých Tatier



Váš osobný maklér:

Martin
Jančuška

+421903270735

m.jancuska@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ Ponúkam ti úžasný investičný apartmán v nádherne horskom prostredí Vysokých Tatier s dostupnosťou len 5 min. autom od Starého Smokovca a 15 min. od mesta Poprad. Tento moderný byt s terasou a dvoma parkovacími miestami je TOP príležitosťou na investíciu, poprípade ho viete využívať i na celoročné bývanie. Nachádza sa v apartmánovom dome v úžasnej lokalite s výbornou celoročnou vyťaženosťou. Byt má 50 m2 s príjemnou terasou o výmere 29 m2 a je kompletne zariadený nábytkom, ktorý pri predaji ostáva súčasťou bytu spolu s ostatným vybavením. Byt po kompletnej rekonštrukcii sa nachádza na prízemí a ponúka novú kuchynskú linku so vstavanými spotrebičmi, novú kúpeľňu a WC. Okná sú plastové, podlahy plávajúce v kombinácii s keramickou dlažbou a vlastné kúrenie je zabezpečené vlastným plynovým kotlom ovládaním diaľkovo. Parkovanie je riešené dvoma parkovacími priamo pred apartmánom. V prípade že preferujete ekologickú dopravu, v blízkosti máte k dispozícii zastávku tatranskej električky premávajúcu na trase Poprad - Tatry. Táto nehnuteľnosť je skvelou príležitosťou na investíciu do rekreačného ale i trvalého bývania v krásnom horskom prostredí. Nezabudni ma kontaktovať pre bližšie info alebo obhliadku! ☐ ☐ ☐ ☐

Podlahová plocha m2:79

Loggia:Terasa

Výt'ah:Nie

Stav: Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie:1/2

Konštrukcia bytu: Tehla

Možnosť kúpy na úver: Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:100

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Nová

Spotřebiče: Chladnička||Mraznička||Elektrická rúra||Pračka

Kúpeľňa: Nová

WC:Nové

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany:J

Kúrenie: Vlastné

Zdroj tepla: Zemný plyn

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž:Parkovacie miesto 2x

Prechodné izby:Nie

Pivnica:Nie

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):