

#175706

Predaj

Dom, rodinný dom
plocha: 160 m²

159.900 EUR klasická

Bzenica, okr: Žiar nad Hronom
ulica: Bzenica

Výborná ponuka pre trvalé bývanie i chalupárčenie



Váš osobný maklér:

**Katarína
Pacalajová**

0908 085 939

k.pacalajova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: V dedinke Bzenica ponúkame veľmi pekný rodinný dom po čiastočnej rekonštrukcii, ktorý pozostáva zo vstupnej chodby, troch izieb, kuchyne s jedálňou, kúpeľne s WC, špajze a odkladacej miestnosti. Rekonštrukciou prešla, nové plastové okná, fasáda, kúpeľňa, niektoré podlahy a kúrenie. Interiér rodinného domu je mimoriadne zachovalý, kúrenie je plynové s možnosťou kombinácie /najmä v prechodnom období/ pevného paliva v keramických kachliach. RD má vlastnú studňu, avšak v prípade záujmu je tu možnosť pripojenia na obecnú vodu.

Vo dvore sa nachádza voliera, pivnice, malá chatka a chlievik vhodný pre chov menších domácich zvierat. Za domom je šikovná záhrada, kde je možnosť dopestovať si vlastnú zeleninu alebo ovocie a stráviť chvíle oddychu.

RD je zaujímavý i vďaka výbornej polohe, cca za 15 - 20 min. autom môžete byť v historickom, baníckom meste Banská Štiavnica, ak máte radi pobyt pri vode, potom sú tu pre vás termálne kúpalisko Vodný raj vo Vyhniciach /cca 5 min. autom/, termálne kúpalisko v Sklených Tepliciach /cca 15 min./, taktiež sú tu rôzne možnosti športového i turistického vyžitia a pod. Veľkou výhodou je super dostupnosť na rýchlostnú cestu R1 / 10min autom/.

Počet izieb: 3. izbový

Celková úžitková plocha m²: 160

Plocha obytnej časti m²: 130

Výmera pozemku m²: 695

Zastavaná plocha m²: 184

Pozemok: Rovinatý

Rozmery pozemku m:

Konštrukcia domu: Kváder

Príjazdová cesta: Asfalt

Podpivničený: Nie

Skolaudovaný v roku:

Rok poslednej rekonštrukcie: 2011

Inžinierske siete: Elektrina || Plyn || Verejný vodovod || Studňa

Kúrenie: Plynové || Na tuhé palivo

Počet nadzemných podlaží: 1

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž: Nie

Alarm:

Počet bytov v dome:

Vybavenie domu:

Rekonštrukcie: Kúpeľňa || WC || Fasáda || Strecha || Podlahy || Kúrenie

Terasa:

Elektrický prúd: 220/380 V

Spoločenské možnosti: Kúpalisko || Turistika

Možnosti využitia: Trvalé bývanie || Rekreačia || Sídlo firmy

Typ strechy: Sedlová

Link na stránku projektu:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):