

#376356

Predaj

**Pozemok, záhrada
plocha: 1187 m²**

18.999 EUR **klasická**

**Bušovce, okr: Kežmarok
ulica: Intravilan**

„ZNÍŽENÁ CENA“ Atraktívny pozemok na predaj v obci Bušovce s panorámou Tatier



Váš osobný maklér:

**Alojz
Urda**

a.urda@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis pozemku: Predaj slnečného rovinatého pozemku v Bušovciach s výhľadom na Tatry – ideálny na TINY HOUSE alebo investíciu

Ponúkame na predaj krásny, rovinatý pozemok o výmere 1187 m², ktorý sa nachádza v intraviláne malebnej obce Bušovce. Lokalita ponúka jedinečný panoramatický výhľad na Vysoké Tatry a pritom si zachováva pokojné, vidiecke prostredie.

Hlavné benefity pozemku:

výmera 1187 m² – ideálny priestor pre budúcu výstavbu

rovinatý terén uľahčujúci realizáciu stavby

intravilán obce – v danej lokalite sa pripravuje výstavba IBV

dostupnosť prírody – rieka Poprad iba cca 400 m od pozemku

pohodlný prístup autom

pokojná lokalita s nádhernými výhľadmi

Inžinierske siete sa v lokalite aktuálne len plánujú – pozemok tak predstavuje výhodnú investičnú príležitosť do budúcnosti. Momentálne je vhodný aj na umiestnenie Tiny House, mobilného domu či rekreačného objektu.

Bušovce sa nachádzajú v atraktívnej časti Spiša – blízko k turisticky vyhľadávaným destináciám ako Vysoké Tatry, Slovenský raj či Kežmarok. Výborná voľba pre tých, ktorí hľadajú miesto na oddych alebo perspektívnu investíciu.

Výmera m²: 1187

Cena za m² EUR: 17

Rozmery š x d:

Siete: Bez sietí

Svetové strany:

Príjazdová cesta: Nespevnená cesta