

#276457

Predaj

Byt, 3-izb.

plocha: 85 m²

123.000 EUR klasická

Nová Baňa, okr: Žarnovica

ulica: Nová Baňa

Priestranný byt po čiastočnej rekonštrukcii



Váš osobný maklér:

**Katarína
Pacalajová**

0908 085 939

k.pacalajova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na predaj priestranný byt, ktorý prešiel zatiaľ čiastočnou rekonštrukciou, v izbách sú nové plastové okná, kompletne je zrekonštruovaná kúpeľňa a WC, stierky sú v chodbe a kuchyni. Potrebne je ešte položiť podlahu v kuchyni a v chodbe, v prípade záujmu prebrúsiť a nalakovať parkety v izbách a vymaľovať.

Výhodou je lokalita, vďaka dobrej občianskej vybavenosti je všetko v dosahu, či už lekár, obchody, MŠ, ZŠ, autobusové zastávky, vlaková a autobusová stanica.

Byt je vhodný i ako investičná nehnuteľnosť s možnosťou následného prenájmu, po ktorom je v N.Bani veľký dopyt.

Bližšie informácie a info o cene v RK.

Podlahová plocha m²: 85

Loggia: Áno 4x

Výťah: Áno 2x

Stav: Po čiastočnej rekonštrukcii

Poschodie: 1

Konštrukcia bytu: Panel

Možnosť kúpy na úver: Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR: 150

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Nie

Spotrebiče:

Kúpeľňa: Nová

WC: Nové

Podlahy: Drevené parkety || Dlažba

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany: J || Z

Kúrenie: Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla: Teplo z kotolne

Zateplený dom: Áno

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž: Nie

Prechodné izby: Nie

Pivnica: Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):