

directreal[®]

#276767

Predaj

Byt, 2-izb.

plocha: 79 m²

84.000 EUR klasická

Bobrovník, okr: Liptovský Mikuláš
ulica: Bobrovník



2i po rekonštrukcii na skok k Liptovskej Mare



Váš osobný maklér:

**Ján
Psočný**

+421908029378

j.psočný@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: ◻ ◻ ROMANTICKÝ 2-IZBOVÝ BYT PO KOMPLETNEJ REKONŠTRUKCII – BOBROVNÍK, MINÚTU OD MARY ◻ ◻
◻ ◻ KRB • PRÍRODA • TICHÁ LOKALITA • INVESTIČNÝ POTENCIÁL ◻ ◻

Realitná kancelária Directreal v zastúpení Ing. Ján Psotný vám exkluzívne ponúka 2-izbový byt po kompletnej rekonštrukcii v obci Bobrovník – len minútu od brehu vodnej nádrže Liptovská Mara ◻ ◻ ◻

Toto je miesto, kde sa spája komfort moderného bývania s pokojom prírody a romantikou praskajúceho ohňa v krbe ◻ ◻ ◻ K bytu prislúchajú 2 parkovacie miesta.

◻ ◻ KOMPLETNÁ REKONŠTRUKCIA – VŠETKO NOVÉ

Byt prešiel dôkladnou a kompletnou rekonštrukciou.

- ◻ ◻ Nové podlahy
- ◻ ◻ Nové rozvody
- ◻ ◻ Moderná kúpeľňa
- ◻ ◻ Štýlová kuchyňa
- ◻ ◻ Kvalitné interiérové prvky
- ◻ ◻ Nový krb – hlavný zdroj kúrenia ◻ ◻

Práve krb dodáva bytu jedinečnú atmosféru. Predstavte si zimné večery s pohárom vína, praskajúce drevo a absolútny pokoj okolo vás ◻ ◻ ◻ To nie je sen – to je realita v Bobrovníku.

◻ ◻ LOKALITA, KTORÁ LIEČI

- ◻ ◻ Minúta od vody – ideálne na prechádzky, rybolov, paddleboard
- ◻ ◻ Lesy a lúky priamo v okolí
- ◻ ◻ ◻ Ticho, pokoj a minimum ruchu

A pritom máte na dosah všetky liptovské atrakcie:

- ◻ ◻ Aquapark Tatralandia
- ◻ ◻ Termálne kúpalisko Vodný park Bešeňová
- ◻ ◻ Lyžovanie v stredisku Jasná

Celoročné využitie – bývanie, víkendový apartmán alebo výnosný prenájom ◻ ◻ ◻ ◻

◻ ◻ PRE KOHO JE IDEÁLNY?

- ◻ ◻ Pre páry hľadajúce romantiku
- ◻ ◻ Pre milovníkov prírody
- ◻ ◻ Pre tých, ktorí chcú uniknúť ruchu mesta
- ◻ ◻ Pre investorov v silnej turistickej oblasti

Toto nie je obyčajný byt. Je to miesto, kde spomalíte, nadýchnete sa a budete si užívať každý deň ◻ ◻

◻ ◻ Zavolajte ešte dnes a dohodnite si obhliadku.

Ing. Ján Psotný – Directreal

Teším sa na vás ◻ ◻ ◻

Podlahová plocha m²:78.94

Loggia:Nie

Výťah:Nie