

directreal®

#176808

Predaj

Dom, rodinný dom

plocha: 404 m²

231.150 EUR klasická

Matúškovo, okr: Galanta

ulica: Matúškovo



Rodinný dom – časť dvoj-domu 404 m² s pozemkom 1002 m², kúpou voľný...



Váš osobný maklér:

**Ladislav
Adamec**

0903 423 200

Ladamec@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Na predaj priestranný rodinný dom – časť dvojdomu v obci Matúškovo, veľký pozemok, garáž, tichá lokalita
Ponúkame na predaj priestranný rodinný dom – časť dvojdomu v obci Matúškovo, nachádzajúci sa v pokojnej časti obce na slepej ulici, ktorá poskytuje súkromie a minimálnu premávku.

Dom ponúka veľkorysý priestor pre rodinné bývanie s úžitkovou plochou približne 404 m² a nachádza sa na pozemku o výmere 1002 m².

Dispozícia domu:

- 6 izieb
- kuchyňa
- kúpeľňa a sociálne zázemie
- garáž priamo v dome
- pivnica o výmere približne 115 m²
- Veľkou výhodou je rozľahlá záhrada, ktorá poskytuje dostatok priestoru na oddych aj aktívne trávenie voľného času. Je ideálna na grilovanie, rodinné posedenia, pestovanie zeleniny alebo ovocia, prípadne na umiestnenie bazéna pre deti.
- Dom sa nachádza vo výbornej a pokojnej lokalite, ktorá ponúka príjemné rodinné bývanie s dostatkom súkromia.
- Nehnuteľnosť je kúpou voľná, pripravená na odovzdanie novému majiteľovi.
- Financovanie je možné aj prostredníctvom hypotekárneho úveru.
- V prípade záujmu o viac informácií alebo dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať.

Počet izieb: 6. izbový

Celková úžitková plocha m²: 404

Plocha obytnej časti m²: 115

Výmera pozemku m²: 1002

Zastavaná plocha m²: 246

Pozemok: Rovinatý

Rozmery pozemku m:

Konštrukcia domu: Kváder

Prijazdová cesta: Asfalt

Podpivničený: Áno

Skolaudovaný v roku: 1996

Rok poslednej rekonštrukcie:

Inžinierske siete: Elektrina||Plyn||Žumpa||Verejný vodovod||Studňa

Kúrenie: Plynové

Počet nadzemných podlaží: 2

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž: Áno

Alarm:

Počet bytov v dome:

Vybavenie domu: Krb||Terasa

Rekonštrukcie:

Terasa: Áno

Elektrický prúd: 220/380 V

Spoločenské možnosti: Kúpalisko||Kino

Možnosti využitia: Trvalé bývanie||Rekreácia

Typ strechy: Sedlová

Link na stránku projektu:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):