

#376876

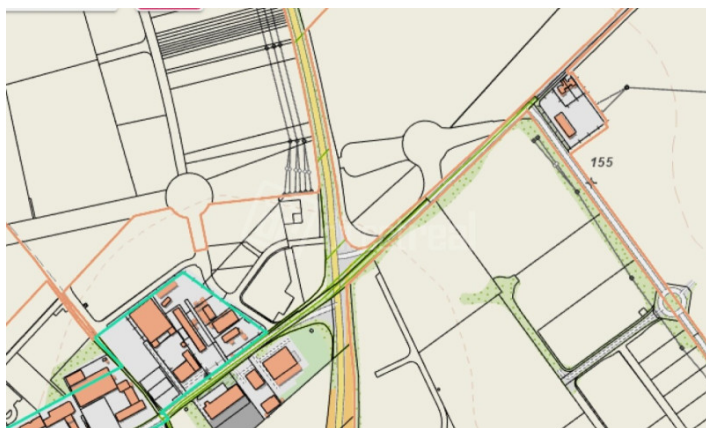
Predaj

Pozemok, iný stavebný
plocha: 4902 m²

436.278 EUR m²

Trnava, okr: Trnava
ulica: Zavorská

Pozemok v tesnej blízkosti obchvatu Trnavy



Váš osobný maklér:

**Ivan
Bielek**

i.bielek@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis pozemku:POZÍCIA A LOKALITA

Trnava, Trnavský kraj. Pozemok bezprostredne pri obchvate mesta Trnava, s asfaltovým prístupom.

CHARAKTERISTIKA POZEMKU

Výmera: 4 902 m². Evidovaný na liste vlastníctva ako orná pôda. V územnom pláne mesta zaradený pre priemyselné a komerčné činnosti. Vhodný pre čerpace stanice PHM a prevádzky s podobným technicko-prevádzkovým režimom.

INŽINIERSKE SIETE A DOPRAVA

Pozemok bez inžinierskych sietí. Prístup po asfaltovej ceste. Poloha pri obchvate zabezpečuje priame napojenie na dopravnú infraštruktúru mesta.

CENA

Cena: 89 EUR/m².

ÚČEL VYUŽITIA A URBANISTICKÉ PODMIENKY

Územnoplánovacie zaradenie pre priemysel a komerciu umožňuje realizáciu podnikateľských aktivít vyžadujúcich logistické a dopravné napojenie. Pozemok je vedený ako orná pôda, potrebné sú postupy pre zmenu využitia a zabezpečenie inžinierskych sietí pri realizácii investície.

DALŠIE INFORMÁCIE

Bližšie informácie poskytnem mailom alebo telefonicky.

Výmera m²:4902

Cena za m² EUR:89

Rozmery š x d:

Siete:Bez sietí

Svetové strany:

Príjazdová cesta:Asfalt