

#477061

Predaj

Podnikanie, obchodné priestory

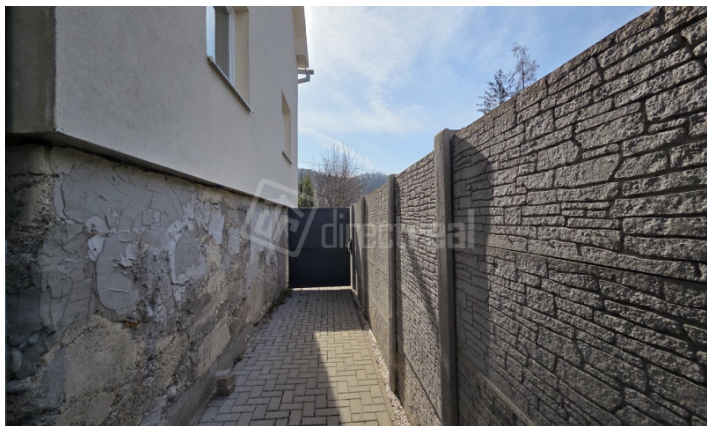
plocha: 336 m²

cena na požiadanie

Nová Baňa, okr: Žarnovica

ulica: Nová Baňa

Obchodné priestory s bytovou jednotkou



Váš osobný maklér:

**Katarína
Pacalajová**

0908 085 939

k.pacalajova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na predaj obchodno - prevádzkovú budovu v centre mesta, ktorá pozostáva zo štyroch priestorov. Dva priestory sa nachádzajú na prízemí, jeden s výmerou 80 m² so samostatným WC na chodbe, druhý priestor o výmere 60m² so samostatným WC i samostatným vstupom priamo z ulice.

V podkroví sa nachádza už dokončený priestor o výmere 60 m² s WC na chodbe a taktiež ešte nedokončený priestor o výmere cca 95 m², z ktorého je plánovaný 3-izbový byt. Všetky štyri priestory majú samostatný vstup, v celom objekte je zavedený optický internet, je tu nová elektroinštalácia, samostatné podružné meranie, nové centrálné plynové kúrenie, radiátory a všetky rozvody - medené, nové okná a hliníkové dvere do každého priestoru. Taktiež je nový krov a krytina.

V prípade záujmu všetky ostatné informácie v RK.

Zariadenie:

Počet stoličiek:

Pozemok: Rovinatý

Výmera pozemku: 44

Celková úžitková plocha administratívy: 336

Celková úžitková plocha skladu: 0

Príjazdová cesta: Asfalt

Inžinierske siete: Elektrina||Plyn||Kanalizácia||Internet

Kúrenie: Plynové

Forma vlastníctva: Osobné

Počítačová sieť:

Energetický certifikát budovy:

▯ Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):