

directreal®

#177119

Predaj

Dom, rodinný dom
plocha: 150 m²

169.900 EUR klasická

Sereď, okr: Galanta
ulica: Horný Čepeň



Rodinný dom s nádhernou záhradou, ihneď voľný

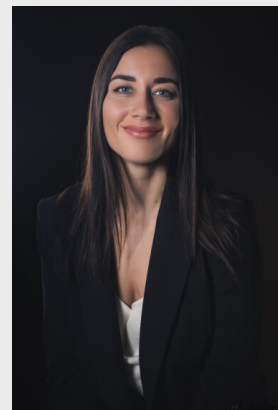


Váš osobný maklér:

Nora
Halabrinová

+421911356056

n.halabrinova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis:Predstavujem vám nehnuteľnosť, ktorá si vás získa nielen svojím potenciálom, ale aj príjemnou atmosférou a krásnym pozemkom.

Tento 3-izbový rodinný dom sa nachádza v tichej a vyhľadávanej lokalite Horný Čepeň, kde si môžete naplno vychutnať pokoj vidieka a zároveň mať všetko potrebné na dosah.

Dom je situovaný na priestrannom a slnečnom pozemku o výmere 876 m², ktorý ponúka množstvo možností – či už na relax, záhradkárčenie alebo rodinné aktivity.

Nehnuteľnosť prešla čiastočnými rekonštrukciami, ktoré zvyšujú komfort bývania:

- vymenené plastové okná, rekonštruovaná kanalizácia.

Dispozične dom ponúka:

- samostatnú obývačku,
- jednu nepriechodnú izbu,
- priechodnú spálňu.
- praktickú špajzu na chodbe, kúpeľňu, samostatnú toaletu, výstup na terasu a vstup do pivnice,
- podkrovnú manzardku, ktorú je možné využiť podľa vlastných predstáv,
- čiastočné podpivničenie.

Dom je vo veľmi dobrom technickom stave, suchý a udržiavaný, čo umožňuje novému majiteľovi okamžité nastťahovanie bez nutnosti väčších investícií.

Ak hľadáte bývanie s dušou, priestorom a potenciálom na dotvorenie podľa vlastných predstáv, táto nehnuteľnosť je výbornou voľbou.

Rád vám ju osobne predstavím – neváhajte ma kontaktovať a dohodnúť si obhliadku.

Počet izieb:3.izbový

Celková úžitková plocha m²:150

Plocha obytnej časti m²:85

Výmera pozemku m²:876

Zastavaná plocha m²:120

Pozemok:

Rozmery pozemku m:

Konštrukcia domu:Kváder

Príjazdová cesta:Asfalt

Podpivničený:Áno čiastočne

Skolaudovaný v roku:

Rok poslednej rekonštrukcie:

Inžinierske siete:Elektrina||Plyn||Kanalizácia||Verejný vodovod||Studňa

Kúrenie:Plynové

Počet nadzemných podlaží:1

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Nie

Alarm:

Počet bytov v dome:

Vybavenie domu:

Rekonštrukcie:

Terasa:

Elektrický prúd:

Spoločenské možnosti: