

directreal®

#277252

Predaj

Byt, 2,5-izb.

plocha: 72 m<sup>2</sup>

**118.000 EUR** klasická

Nová Baňa, okr: Žarnovica

ulica: Nová Baňa

Pekný byt po kompletnej rekonštrukcii



Váš osobný maklér:

**Katarína  
Pacalajová**

**0908 085 939**

k.pacalajova@directreal.sk



# popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na predaj 2izbový byt po kompletnej rekonštrukcii, ktorý pozostáva zo vstupnej chodby, obývačky, detskej izby, spálne, kuchyne a kúpeľne s WC. K bytu prislúcha samostatná pivnica. Mesačné náklady sú cca 220 € vrátane všetkých energií. Vykurovanie je zabezpečené vlastným plynovým kotlom. Byt sa predáva so zariadením.

Podlahová plocha m<sup>2</sup>: 62

Loggia: Nie

Výťah: Nie

Stav: Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie: 2

Konštrukcia bytu: Tehla

Možnosť kúpy na úver: Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR: 220

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Nová

Spotrebiče: Chladnička || Mraznička || Plynový sporák || Elektrická rúra || Umývačka riadu || Mikrovlná rúra || Pračka

Kúpeľňa: Nová

WC: Nové

Podlahy: Plávajúca podlaha || Dlažba

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany: V || Z

Kúrenie: Vlastné

Zdroj tepla: Zemný plyn

Zateplený dom: Áno

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž: Nie

Prechodné izby: Áno

Pivnica: Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):