

#377313

Predaj

**Pozemok, záhrada
plocha: 444 m²**

35.500 EUR klasická

Nitra, okr: Nitra

ulica: Južný Prameň



Záhrada na oddych a záhradkárčenie – Južný Prameň, Nitra !!



Váš osobný maklér:

**Erika
Holková**

0915 114 635

erika.holkova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis pozemku: Záhrada na oddych a rekreáciu – Nitra, Južný prameň – Párovské Háje !!

Vo výhradnom zastúpení majiteľa ponúkame na predaj pozemok vedený ako orná pôda s výmerou 444 m², nachádzajúci sa v pokojnej lokalite Nitra – Južný prameň, časť Párovské Háje.

Pozemok sa nachádza v rozparcelovanej uličke s prístupom po nespevnenej ceste a je vhodný najmä na rekreačné využitie, oddych, záhradkárčenie či trávenie voľného času.

Lokalita ponúka príjemné prostredie v blízkosti prírody, pričom zároveň zabezpečuje dobrú dostupnosť do centra Nitry.

- ▯ ▯ Lokalita – Južný prameň, Nitra
- + pokojná a vyhľadávaná časť Nitry
- + vhodné na oddych a rekreáciu
- + príjemné prostredie v blízkosti prírody
- + dobrá dostupnosť do mesta

- ▯ ▯ Výhody pozemku:
- + výmera 444 m²
- + rozmery približne 23 m x 19 m
- + ideálny na záhradkárčenie či víkendový oddych
- + 1 vlastník
- + bez tiarch

Pozemok je aktuálne evidovaný ako orná pôda a je vhodný na využitie ako záhrada alebo rekreačný pozemok. Neváhajte ma kontaktovať ohľadom bližších informácií alebo obhliadky na t.č. 0915 114 635, alebo e-mailom erika.holkova@directreal.sk

Výmera m²: 444

Cena za m² EUR: 80

Rozmery š x d: 23x19

Siete: Bez sietí

Svetové strany:

Príjazdová cesta: Nespevnená cesta