

#277413

Predaj

Byt, 3-izb.

plocha: 139 m²

270.000 EUR klasická

Liptovský Mikuláš, okr: Liptovský Mikuláš
ulica: Sládkovičova

3-izbový byt vo výbornej lokalite !!!



Váš osobný maklér:

**Vladimír
Španko**

v.spanko@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Priestranný 3-izbový byt v rodinnom dome so záhradou, garážou a altánkom

Ponúkame na predaj výnimočný 3-izbový byt situovaný v rodinnom dome, ktorý spája komfort bývania v byte s výhodami rodinného domu. Nehnuteľnosť sa nachádza vo vyhľadávanej a pokojnej lokalite len pár minút od centra mesta, s kompletnou občianskou vybavenosťou.

K bytu patrí krásna, udržiavaná záhrada poskytujúca dostatok súkromia na oddych, rodinné stretnutia či letné grilovanie. Prijemnú atmosféru dopĺňa altánok, ideálny na relax. Súčasťou nehnuteľnosti je aj garáž a dostatok priestoru pre pohodlné parkovanie.

Veľkou výhodou je tiché prostredie a zároveň výborná dostupnosť do centra mesta, obchodov, škôl, škôlok, zdravotných stredísk aj zastávok verejnej dopravy.

Ak hľadáte bývanie s atmosférou rodinného domu, vlastnou záhradou a skvelou lokalitou, táto nehnuteľnosť je ideálnou voľbou pre vás.

Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať.

Podlahová plocha m²: 139

Loggia: Nie

Výťah: Nie

Stav: Po čiastočnej rekonštrukcii

Poschodie: 1

Konštrukcia bytu: Tehla

Možnosť kúpy na úver: Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR: 200

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Zánovná

Spotrebiče: Chladnička || Mraznička || Plynový sporák || Elektrická rúra || Umývačka riadu || Pračka

Kúpeľňa: Po rekonštrukcii

WC: Po rekonštrukcii

Podlahy: Plávajúca podlaha || Drevené parkety || Dlažba

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany: JZ

Kúrenie: Ústredné

Zdroj tepla: Zemný plyn

Zateplený dom: Nie

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž: Áno

Prechodné izby: Áno

Pivnica: Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):