

#272491

Predaj

Byt, 2-izb.

plocha: 57 m²

94.900 EUR klasická

Sereď, okr: Galanta

ulica: D.Štúra



Priestranný 2-izbový byt s krásnym výhľadom



Váš osobný maklér:

Nora
Halabrinová

+421911356056

n.halabrinova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame vám nádherný 2-izbový byt v meste Sered' s pridanou hodnotou v podobe extra komory a špajze. Táto nehnuteľnosť vás okúzli svojou skvelou lokalitou a rozlohou. V blízkosti sa nachádza škola, škôlka, atletický okruh a centrum mesta, čo vám poskytne všetko potrebné len pár krokov od domu.

Byt má veľmi praktickú dispozíciu s rozlohou 57 m². V interiéri boli zrekonštruované podlahy a byt bol vymaľovaný. V kúpeľni a toalete nájdete novú sanitu a v kuchyni je zánovná kuchynská linka. Električka je síce pôvodná, ale bezproblémová. Bol vymenený jeden okruh. Jadro je pôvodné, čo ponúka možnosť zrekonštruovania bytu podľa vlastných predstáv.

Bytový dom je zateplený a prešiel rekonštrukciou, pri ktorej boli vymenené vchodové dvere a výťah. Vchodové dvere sú vybavené bezpečnostným čipom, čo zabezpečí vašu bezpečnosť. Byt sa nachádza na 7. poschodí z 8 a hoci nemá balkón, ponúka úchvatné výhľady na Sered' a okolie.

Mesačné náklady sú momentálne 160 eur pre 3 osoby. Byt je vhodný aj na financovanie hypotékou. Okná sú plastové a v celom byte nájdete plávajúcu podlahu, dlažbu a PVC.

Táto nehnuteľnosť je ideálna pre tých, ktorí hľadajú pohodlný a vkusne zariadený byt s výhodnou polohou. Nezmeškajte príležitosť a kontaktujte nás ešte dnes!

Podlahová plocha m²: 57

Loggia: Nie

Výťah: Áno 1x

Stav: Po čiastočnej rekonštrukcii

Poschodie: 07/08

Konštrukcia bytu: Panel

Možnosť kúpy na úver: Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR: 160

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Zánovná

Spotrebiče:

Kúpeľňa: Po rekonštrukcii

WC: Po rekonštrukcii

Podlahy: Plávajúca podlaha || Dlažba

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany: JZ || SZ

Kúrenie:

Zdroj tepla:

Zateplený dom: Áno

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):