

directreal®

#272495

Predaj

Byt, 2-izb.

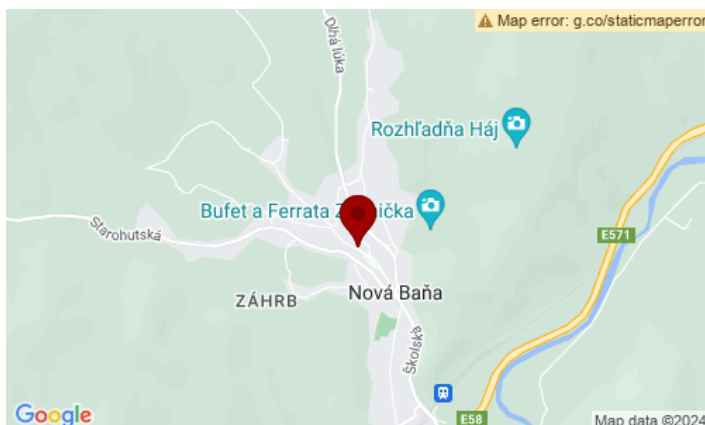
plocha: 0 m²

118.000 EUR klasická

Nová Baňa, okr: Žarnovica

ulica: Nová Baňa

Krásne komplet prerobený 2 izbový byt



Váš osobný maklér:

Jana
Gábrisová

0908 591 761

j.gabrisova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na predaj krásne na komplet prerobený 2 izbový byt na 5. poschodí s 3 balkónmi.

Byt je riešený dispozične vstupná chodba do tvaru L, vpravo vedľa vstupných dverí je špajza, ktorú možno využiť aj ako šatník, oproti je veľká izba s balkónom. Na chodbe je murovaná kúpeľňa so sprchovým kútom, umývadlom a WC. Je tam aj prípojka na práčku. Vľavo je kuchyňa, kde je nainštalovaná nová kuchynská linka so spotrebičmi- umývačka riadu, vstavaná rúra, plynová varná doska, digestor. Kuchyňa má balkón. Z kuchyne sú dvere do druhej - menšej izby, takisto s balkónom.

V byte sú komplet nové podlahy, znížené stropy, bodové svetlá, nové el. rozvody. Strop je zvukovo odizolovaný.

Na byte sú bezpečnostné dvere.

K bytu prislúcha aj murovaná samostatná pivnica a veľká spoločná pivnica.

V okolí bytovky je kompletná občianska vybavenosť, ZŠ, MŠ, obchody, lekári, autobusová a železničná stanica, detské ihrisko.

Byt odporúčame vzhľadom na hotovú kompletnú rekonštrukciu, kde sa stačí iba nastáhovať.

Dohodnite si obhliadku ešte dnes.

Podlahová plocha m²:62.5

Loggia:Áno 3x

Výťah:Áno 2x

Stav:Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie:5/11

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:160

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Nová

Spotrebiče:Plynový sporák||Elektrická rúra||Umývačka riadu

Kúpeľňa:Po rekonštrukcii

WC:Po rekonštrukcii

Podlahy:Plávajúca podlaha

Bezpečnostné dvere:Áno

Svetové strany:V||J

Kúrenie:Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla:Teplo z kotolne

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Nie

Prechodné izby:Nie

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):