

directreal®

#172807

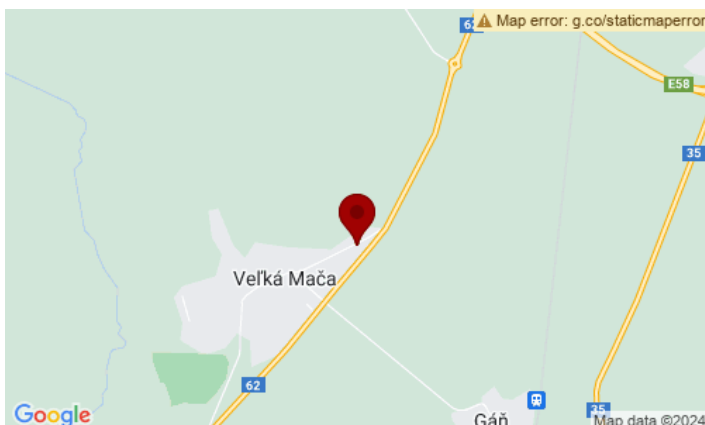
Predaj

Dom, rodinný dom
plocha: 160 m²

130.000 EUR klasická

Veľká Mača, okr: Galanta
ulica: Sereďská cesta

Priestranný rodinný dom s krásnym pozemkom 1381 m², kúpou voľný.



Váš osobný maklér:

**Ladislav
Adamec**

0903 423 200

Ladamec@directreal.sk



Directreal Partner

| Vajanského 2385/20 | 924 01 Galanta

popis nehnuteľnosti:

Popis:Exkluzívne v Directreal PARTNER

Máme pre vás skvelú ponuku - priestranný rodinný dom v krásnom prostredí, s pozemkom o rozlohe 1381 m², čakajúci len na vás! Tento útulný 3-izbový dom sa nachádza v obci Veľká Mača, v srdci Trnavského kraja. S celkovou úžitkovou plochou 160 m² a plochou obytnej časti 80 m², vám poskytne dostatok priestoru na pohodlné bývanie.

Okrem toho, dom disponuje aj rovinatým pozemkom s rozmermi 18x76 m, ideálnym pre rôzne možnosti využitia. Konštrukcia domu je z tehly, kvádom a je zateplený a čiastočne podpivničený. Vďaka plynovému kúreniu a klimatizácii si užijete maximálny komfort a teplo vo vašom novom domove. Nehnuteľnosť má dva vchody do domu, čím novému vlastníkovi môže poslúžiť ako dvojgeneračný dom. K domu sú pripojené všetky inžinierske siete ako plyn, kanalizácia, električka.

Zastrešená terasa a krásna záhrada vám umožnia relaxovať a oddýchnuť si po náročnom dni. Nezabudnime ani na garáž, ktorá poskytne bezpečné miesto pre váš automobil, ďalšie parkovanie pre 2 automobily sa nachádza pred domom. Príjazdová cesta z asfaltu zabezpečí vašu pohodlnú a bezstarostnú dopravu.

Okrem toho, v okolí nájdete rôzne spoločenské možnosti ako kúpalisko, turistiku, golf, kino či cyklistické trasy, takže vám určite nebude chýbať zábava a relax.

Tento dom je skvelou príležitosťou pre trvalé bývanie. Tak neváhajte a pridte si pozrieť tento úžasný rodinný dom plný potenciálu!

#dom #rodinnýdom #nehnuteľnosť #predaj #mladi #bývanie #Trnavskýkraj #VeľkáMača #klimatizácia #terasa #garaz #kúpalisko #golf #kino #cyklotrasy #vysnivanebývanie

Počet izieb:3.izbový

Celková úžitková plocha m²:160

Plocha obytnej časti m²:80

Výmera pozemku m²:1381

Zastavaná plocha m²:190

Pozemok:Rovinatý

Rozmery pozemku m:18x76

Konštrukcia domu:Tehla

Príjazdová cesta:Asfalt

Podpivničený:Áno čiastočne

Skolaudovaný v roku:

Rok poslednej rekonštrukcie:

Inžinierske siete:Elektrina||Plyn||Kanalizácia||Verejný vodovod||Studňa

Kúrenie:Plynové

Počet nadzemných podlaží:1

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Áno

Alarm:

Počet bytov v dome:

Vybavenie domu:Klimatizácia||Terasa

Rekonštrukcie:Fasáda||Strecha||Kúrenie

Terasa:Áno

Elektrický prúd:220/380 V

Spoločenské možnosti:Kúpalisko||Turistika||Golf||Kino||Cyklistické trasy

Možnosti využitia:Trvalé bývanie||Rekreácia||Sídlo firmy

Typ strechy:Valbová

Link na stránku projektu: