

directreal[®]

#272812

Prenájom

Byt, 3-izb.

plocha: 76 m²

550 EUR

mesiac

Dunajská Streda, okr: Dunajská Streda
ulica: Nám priateľstva

Prenájom veľkometrážneho 3 izb. bytu



Váš osobný maklér:

Tamás Szabó

0949 526 353

t.szabo@directreal.sk



Directreal Comfort

| Bacsákova | 929 01 Dunajská Streda

popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame Vám na dlhodobý prenájom veľký 3 izbový byt vo východnej časti mesta (ul. Nám.priateľstva). Byt s rozlohou 76 m² + loggia sa nachádza na 2. poschodí s výťahom v zateplenom bytovom dome.

Dispozičné riešenie bytu na prízemí:

Predsieň, 3x izba, kuchyňa s výstupom na loggiu, kúpeľňa s vaňou, toaleta

POŽIADAVKY MAJITEĽA:

- Doba prenájmu minimálne na jeden rok, maximálne pre 4 osôb,
- preukázanie schopnosti platenia nájomného (pracovná zmluva, výpis účtu, odporúčací list od predošlého nájmu)
- 2x kaucia vo výške 1100.-Eur
- 1x mesačné nájomné vo výške 550.-Eur treba zaplatiť pri podpise nájomnej zmluvy,

CENA ZAHŔŇA AJ REŽIJNÉ NÁKLADY (do 250 eur/mesiac),

DOMÁCE MILÁČIKOVIA NIE SÚ POVOLENÉ, TV A INTERNET NIE JE V CENE.

Ak Vás ponuka oslovila pozrite si reálne fotky alebo video prezentáciu na sociálnych médiách (facebook, instagram, tik-tok). Ak Vás ponuka nie len oslovila, ale aj zaujala, tak neváhajte a dohodnite si termín obhliadky a presvedčte sa na vlastné oči , že predošlé riadky sú pravdivé.

tel: 0949526353 e-mail: t.szabo@directreal.sk

Teším sa na Vás

!!! NOVINKA!!! Naším klientom ponúkame doplnkové služby za prijateľné ceny a to: sťahovanie, menšie rekonštrukčné práce, údržbu nehnuteľnosti vrátane maľovania stien, opravu, upratovanie, montáž a demontáž zariadení.

Podlahová plocha m²:76

Loggia:Áno 1x

Výťah:Áno 1x

Stav:Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie:2

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Nie

Zálohový predpis / mesiac EUR:250

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Zánovná

Spotrebiče:Plynový sporák|Elektrická rúra|Pračka

Kúpeľňa:Po rekonštrukcii

WC:Po rekonštrukcii

Podlahy:Plávajúca podlaha

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany:JV

Kúrenie:

Zdroj tepla:

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):