

directreal®

#272859

Predaj

Byt, 2-izb.

plocha: 70 m²

179.000 EUR klasická

Senec, okr: Senec

ulica: Ulica pri Včelárikoch



Priestranný byt s veľkou loggiou a parkovacím státím...



Váš osobný maklér:

**Ladislav
Adamec**

0903 423 200

Ladamec@directreal.sk



Directreal Partner

| Vajanského 2385/20 | 924 01 Galanta

popis nehnuteľnosti:

Popis:Exkluzívne v Directreal.

🏠 🏠 Hľadáš útulné bývanie v Senci? Tento priestranný 2-izbový byt s veľkou loggiou a parkovacím státím je ako stvorený pre teba!

Novostavba s výťahom, plastovými oknami a zateplením ti poskytne pohodlný a útulný domov. Kuchynská linka je menšia ale posluží na bežné varenie. Kúpeľňa je obložená modernými obkladmi, uvítate rohová vaňu. Podlahy v byte sú plávajúce parkety, v kúpeľni je dlažba. Kúrenie v byte je podlahové elektrické s termostatom v každej miestnosti.

Výmera bytu je 54,35 m2 plus pivnica 3,38 m2 plus loggia 12,66 m2.

Výhodou je aj podlahové kúrenie a parkovacie miesto v cene. Okrem toho máš k dispozícii aj pivnicu. Nezabudnime na výbornú lokalitu - blízko slnečných jazier, s rýchlym napojením na diaľnicu. Toto bytové bývanie ti poskytne komfort a pohodlie, aké si zaslúžiš! 🏡 🏡 🏡 #novýdomov #senec #nehnuteľnosť #bývanie #realitky

Podlahová plocha m2:70

Loggia:Áno 1x

Výťah:Áno 1x

Stav:Novostavba

Poschodie:2/3

Konštrukcia bytu:Železobetón + tehla

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:180

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Zánovná

Spotrebiče:Chladnička||Mraznička||Elektrická varná doska||Elektrická rúra||Pračka

Kúpeľňa:Zánovná

WC:Zánovné

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:Áno

Svetové strany:JZ||JV

Kúrenie:Podlahové

Zdroj tepla:El.vykurovanie

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Parkovacie miesto

Prechodné izby:Nie

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE)🏠 :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):