

directreal[®]

#274936

Predaj

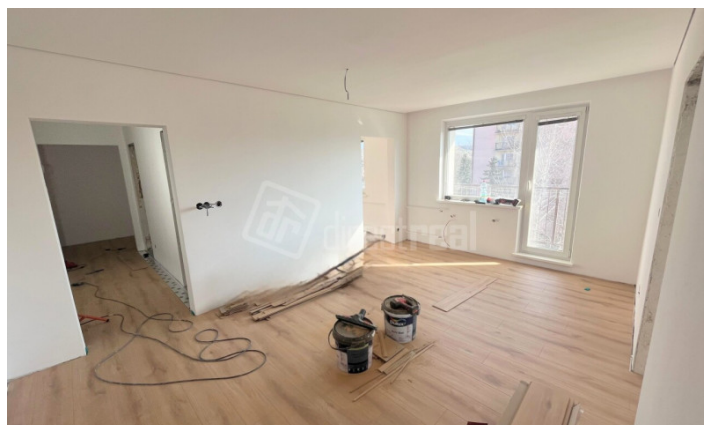
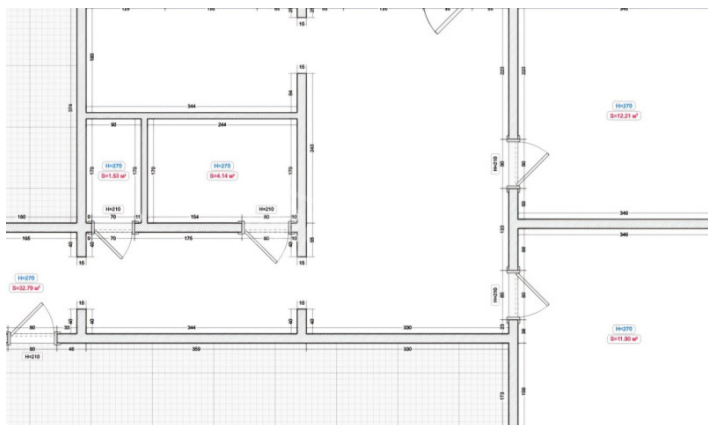
Byt, 3-izb.

plocha: 66 m²

185.000 EUR klasická

Liptovský Mikuláš, okr: Liptovský Mikuláš
ulica: Štefánikova

Prémiovo zrekonštruovaný 3-izbový byt s balkónom blízko centra Liptovského Mikuláša



Váš osobný maklér:

**Elena
Potfajová**

e.potfajova@directreal.sk



Directreal LMCity

| Nám. osloboditeľov | 031 01 Liptovský Mikuláš

popis nehnuteľnosti:

Popis: Ak túžite po štýlovom, modernom bývaní v lokalite blízko centra Liptovského Mikuláša, máme pre vás ponuku trojizbového bytu na Štefánikovej ulici. Byt sa predáva zrekonštruovaný, s dôrazom na prémiové materiály, dizajn a funkčnosť. Má nové plastové okná - trojsklo. Je čistočne zariadený novým, na mieru robeným nábytkom - vstavaná skriňa v chodbe, police pod TV, kompletná kuchynská linka so spotrebičmi. V byte budú drevené podlahy, znížené stropy s osvetlením a podsvietením, interiérové dvere, vybavenie kúpeľne - sprchový kút a WC. V tejto fáze predaja je byt v rekonštrukcii a máte možnosť výberu farby podlahy, obkladov a tiež kuchynskej linky. Pre lepšiu predstavu o ponúkanom vyhotovení pre vás pripravíme 3D prehliadku z portfólia dokončených bytov.

Byt má rozlohu 63 m² plus balkón 2,5 m². Nachádza sa na 9. poschodí. Pivnica má rozlohu 2 m².

Bytový dom je zateplený, má nový výťah.

Ponúkaný byt sa momentálne rekonštruuje, na fotkách vidíte čiastočne dokončený byt s rovnakým pôdorysom.

Bližšie informácie vám rada poskytnem pri osobnej obhliadke. 0948 100 133

Podlahová plocha m²: 66

Loggia: Áno 1x

Výťah: Áno 1x

Stav: Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie: 9

Konštrukcia bytu: Panel

Možnosť kúpy na úver: Čiastočný

Zálohový predpis / mesiac EUR: 150

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Nová

Spotrebiče: Chladnička||Mraznička||Elektrická varná doska||Elektrická rúra||Umývačka riadu

Kúpeľňa: Nová

WC: Nové

Podlahy: Drevené parkety

Bezpečnostné dvere: Áno

Svetové strany: V||J

Kúrenie:

Zdroj tepla:

Zateplený dom: Áno

Forma vlastníctva: Firemné

Garáž:

Prechodné izby: Áno

Pivnica: Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):