

#375008

Predaj

Dom, rodinný dom
plocha: 711 m²

155.000 EUR klasická

Šintava, okr: Galanta
ulica: Nitrianska



Rodinný dom s podnikateľským potenciálom – bývanie aj biznis na dosah!

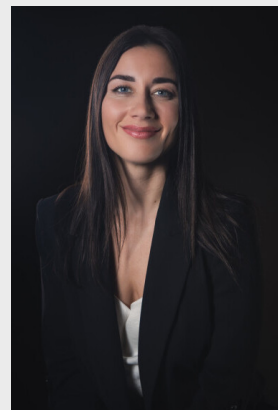


Váš osobný maklér:

Nora
Halabrinová

+421911356056

n.halabrinova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis:Nehuteľnosť zapísaná ako rodinný dom, vedľa nehnuteľnosti motorest a to všetko na pozemku o výmere 783 m2 s parkovacími miestami pred domom.

V exkluzívnom zastúpení klienta Vám ponúkam nehnuteľnosť, ktorá má vzhľadom na jej parametre široké spektrum využitia.

Časť rodinného domu dispozične pozostáva z 5 miestností, kúpeľne (WC, sprcha, umývadlá), garáže a technickej miestnosti.

Časť motorestu pozostáva dispozične z dvoch hlavných izieb a samostatných toaliet.

Vzadu na konci pozemku sa nachádza skladový priestor, ktorý bol v minulosti využívaný na samostatné toalety.

Objekty sú napojené na všetky inžinierske siete.

Pozemok bude v čase predaja vyčistený o kontajnerové sklady, ktoré sú aktuálne vidieť na fotografiách.

Počet izieb:5.izbový

Celková úžitková plocha m2:300

Plocha obytnej časti m2:110

Výmera pozemku m2:711

Zastavaná plocha m2:200

Pozemok:

Rozmery pozemku m:

Konštrukcia domu:Tehla

Prijazdová cesta:Asfalt

Podpivničený:Nie

Skolaudovaný v roku:

Rok poslednej rekonštrukcie:

Inžinierske siete:Elektrina||Plyn||Kanalizácia||Verejný vodovod||Internet

Kúrenie:Plynové

Počet nadzemných podlaží:1

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Nie

Alarm:

Počet bytov v dome:

Vybavenie domu:

Rekonštrukcie:

Terasa:

Elektrický prúd:

Spoločenské možnosti:

Možnosti využitia:Trvalé bývanie||Sídlo firmy

Typ strechy:

Link na stránku projektu:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):