

#275026

Predaj

Byt, 3-izb.

plocha: 67 m²

143.900 EUR klasická

Šamorín, okr: Dunajská Streda
ulica: Dunajská



Pekný 3 izbový byt v srdci Šamorína so zníženou cenou s výhľadom na Dunaj



Váš osobný maklér:

**Juraj
Tóth**

0905 619 194

j.toth@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis:Realitná kancelária Directreal Live ponúka na predaj 3 izbový byt v Šamoríne na Dunajskej ulici. Byt pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne, obývačky (s výstupom na loggiu), 2 izieb, kúpeľne a samostatného wc. Jedná sa o čiastočne zrekonštruovaný byt na 8 podlaží v zateplenom bytovom dome vo vyhľadávanej lokalite. K bytu prislúcha aj pivnica.

Nehnuteľnosť je voľná od 01.07.2025. V cene je zahrnutý komplet právny, administratívny a hypotekárny servis. V prípade záujmu ma neváhajte kontaktovať na tel. čísle 0905 619 194.

Podlahová plocha m²:67

Loggia:Áno 1x

Výťah:Áno 1x

Stav:Po čiastočnej rekonštrukcii

Poschodie:8/8

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:145

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Zánovná

Spotrebiče:

Kúpeľňa:Zánovná

WC:Zánovné

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany:V||J

Kúrenie:

Zdroj tepla:

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):