

#375034

Predaj

Pozemok, rekreácia
plocha: 613 m²

196.000 EUR klasická

Bratislava – Záhorská Bystrica, okr: Bratislava IV
ulica: Plánky

Odsťahuj sa z ruchu Bratislavy – do ticha Bratislavy: Predáme pozemok na Plánkoch



Váš osobný maklér:

Jozef
Poláček

0905 254 412

j.polacek@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis pozemku:Predáme pozemok v krásnom lesnom prostredí s výbornou dostupnosťou. Nachádza sa v lokalite Plánky, len 1,5 km od Lamača. Nehnuteľnosť predstavuje ideálnu príležitosť pre tých, ktorí hľadajú miesto na bývanie alebo rekreáciu v atraktívnej a pokojnej lokalite.

- ▯ ▯ Elektrina na pozemku
- ▯ ▯ Vlastná studňa s dokumentáciou
- ▯ ▯ Prístup po asfaltovej + spevnenej ceste
- ▯ ▯ Bez právnych vád – kúpou voľný
- ▯ ▯ UPI k dispozícii

Na pozemku stojí staršia murovaná chatka (20 m²) – vhodná na zbúranie alebo kompletnú rekonštrukciu. Pozemok je podľa UPI určený na výstavbu rekreačnej nehnuteľnosti s celoročným využitím.

▯ ▯ Lokalita:

Centrum Lamača – 1,5 km (kompletná občianska vybavenosť)

Rýchla dostupnosť do centra Bratislavy

Ideálne na víkendy aj ako hlavné bývanie

Lokalita ponúka pokoj, súkromie a priamy kontakt s prírodou – ideálne na chatu, chalupu či tiché bývanie. Pozemok je vhodný rovnako aj pre investorov, ktorí hľadajú zaujímavú nehnuteľnosť.

Ak ste aktívny človek a turistika, cyklistika či iné outdoorové aktivity vám nie sú cudzie, táto lokalita vám poskytne ideálne spojenie medzi mestom a prírodou.

Pre lepšiu predstavu, pozrite si naše virtuálne video.

▯ ▯ Zaujala vás ponuka? Zavolajte, napíšte, alebo rovno prídte na obhliadku, radi vám nehnuteľnosť predstavíme osobne.

Výmera m²:613

Cena za m² EUR:319

Rozmery š x d:21/35

Siete:Elektrina||Voda

Svetové strany:

Príjazdová cesta:Spevnená cesta