

directreal®

#175048

Predaj

Dom, rodinný dom
plocha: 800 m²

315.000 EUR klasická

Liptovský Mikuláš, okr: Liptovský Mikuláš
ulica: Široká



Rodinný dom s udržiavanou záhradou a garážou v super lokalite Liptova –
Demänová



Váš osobný maklér:

Martin
Jančuška

+421903270735

m.jancuska@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Pozor aktívny hľadači svojho vysnívaného bývania! Máme pre vás TOP ponuku - rodinný dom s udržiavanou záhradou a garážou v super lokalite Liptova - Demänová!

Ak sníváš o bývaní v úplnom srdci prírody, toto je to pravé miesto pre teba! Tento úžasný 7 izbový dom sa nachádza na slnečnom rovinatom pozemku o výmere 800 m². Okrem toho má garáž, dielňu, hospodársku budovu a dokonca aj altánok, kde si môžeš užívať slnečné dni s kamarátmi.

Dom je pripojený na všetky inžinierske siete - voda, kanalizácia, elektrina a plyn, takže nemusíš mať žiadne starosti. Je dvojpodlažný s obytným podkrovím a je ideálny nielen na trvalé bývanie, ale aj na podnikanie v cestovnom ruchu.

V blízkosti máš všetko, čo potrebuješ - turistiku, zimné športy, cyklistické trasy a ďalšie spoločenské možnosti. Tento dom ti ponúka nielen úžasné bývanie, ale aj nekonečné možnosti na relax a zábavu!

Nezmeškej túto jedinečnú príležitosť a kontaktuj nás ešte dnes pre viac informácií! Tvoj nový domov ťa už čaká!

Počet izieb: 7 izb

Celková úžitková plocha m²: 1

Plocha obytnej časti m²: 1

Výmera pozemku m²: 800

Zastavaná plocha m²: 151

Pozemok: Rovinatý

Rozmery pozemku m:

Konštrukcia domu: Tehla

Prijazdová cesta: Asfalt

Podpivničený: Nie

Skolaudovaný v roku:

Rok poslednej rekonštrukcie:

Inžinierske siete: Elektrina||Plyn||Kanalizácia||Internet

Kúrenie: Plynové

Počet nadzemných podlaží: 2

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž: Áno

Alarm:

Počet bytov v dome: 2

Vybavenie domu: Krb||Záhradný altánok||Terasa

Rekonštrukcie:

Terasa:

Elektrický prúd: 220/380 V

Spoločenské možnosti: Turistika||Zimné športy||Cyklistické trasy

Možnosti využitia: Trvalé bývanie||Rekreácia

Typ strechy: Valbová

Link na stránku projektu:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):