

directreal®

KUCHYŇA

OBÝVACIA IZBA
3,4 x 4,7

PREDSIEŇ
2,3 x 2,2

#275054
Predaj
Byt, 1-izb.
plocha: 34 m²

124.990 EUR klasická

Trnava, okr: Trnava
ulica: Hospodárska

Šikovní 1-izbový byt na skok do centra Trnavy – ideálna investícia!



Váš osobný maklér:

Marián
Paták

+421(918)410663
m.patak@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis:Hľadáte svoje prvé bývanie alebo skvelú investičnú príležitosť?

Máme pre vás na skok od centra Trnavy útulný 1-izbový byt na Hospodárskej ulici s výmerou 36 m², nachádzajúci sa na 2. poschodí z 8 v udržiavanom bytovom dome s výťahom.

Byt ponúka:

priestrannú izbu,

samosiatnú kuchyňu,

kúpeľňu so sprchovým kútom a WC,

pivničnú kobku na uloženie sezónnych vecí,

možnosť parkovania vo dvore, čo je v centre veľkou výhodou.

Lokalita je výborná – tichá, zelená, a pritom na dosah všetkej občianskej vybavenosti: obchody, reštaurácie, školy aj zdravotné strediská.

Byt je vhodný na okamžité bývanie alebo prenájom – ideálna voľba pre investorov!

Neváhajte a dohodnite si obhliadku ešte dnes.

Vaše nové bývanie alebo výhodná investícia čaká práve na vás!

Podlahová plocha m²:36

Loggia:Nie

Výťah:Áno 1x

Stav:Po čiastočnej rekonštrukcii

Poschodie:2/8

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:160

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Pôvodná repasovaná

Spotrebiče:Chladnička||Mraznička||Plynový sporák||Plynová rúra

Kúpeľňa:Po rekonštrukcii

WC:Po rekonštrukcii

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany:Z

Kúrenie:Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla:Teplota z kotolne

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Nie

Prechodné izby:Nie

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy:Trieda B

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :Trieda B

Energetický certifikát - (Príprava TUV):Trieda B