

#275419

Predaj

Byt, 2-izb.

plocha: 62 m²

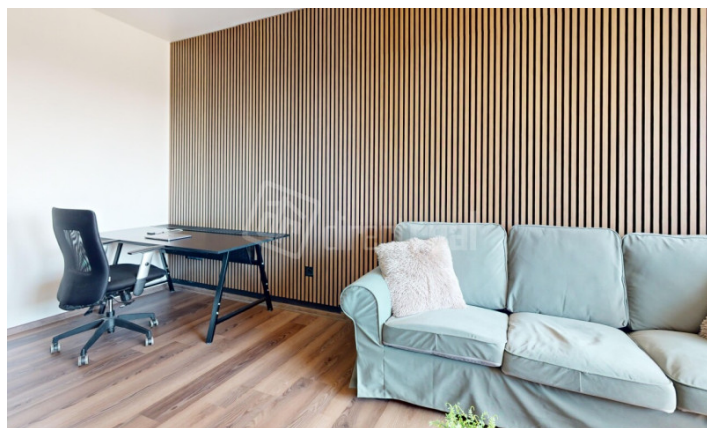
129.500 EUR klasická

Sereď, okr: Galanta

ulica: M. R. Štefánika



Veľký a svetlý 2- izb. byt s balkónom, ktorý má štýl



Váš osobný maklér:

Lenka

Rakovická Šťasná

0944 370 188

lscasna@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Exkluzívne len u nás ponúkame na predaj tento priestranný a svetlý 2-izbový byt, ktorý vás očarí svojím štýlom, rozlohou a atmosférou.

Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou – nájdete tu nové laminátové podlahy, interiérové dvere, plastové okná s roletami, novú kuchynskú linku aj murované jadro so sprchovým kútom, dizajnovým zrkadlom a závesnou toaletou. V byte sú nové rozvody elektriky a vody.

Dispozícia bytu: vstupná chodba, kuchyňa, obývacia izba, spálňa so šatníkom, balkón.

Bonusom je samostatný šatník so vstupom priamo zo spálne – ideálne riešenie pre tých, ktorí si potrpia na poriadok. Balkón je orientovaný do mesta.

V oboch izbách vás poteší moderná lamelová dekorácia na stenách, ktorá dokonale ladí s podlahou a vytvára príjemnú a útulnú atmosféru domova. Steny majú dekoračnú šúchanú umývateľnú omietku.

Obývačka a spálňa sú orientované na východ, takže vás každé ráno privíta slnečné svetlo. Kuchyňa je otočená na západ, čo oceníte najmä pri večernom varení.

Čiastočne zostáva aj zariadenie v byte.

K bytu patrí aj praktická komora na medziposchodí – ideálna na uskladnenie vecí, ktoré chcete mať poruke, ale nie priamo v byte.

Ak hľadáte miesto, ktoré má charakter, štýl a útulnú energiu, tento byt vás určite osloví. Radi vás privítam na obhliadke!

Lenka Rakovická Ščasná, realitná maklérka - 0944 370 188.

Podlahová plocha m²: 62

Loggia: Áno 1x

Výťah: Áno 1x

Stav: Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie: 06/06

Konštrukcia bytu: Panel

Možnosť kúpy na úver: Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR: 120

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Nová

Spotrebiče:

Kúpeľňa: Nová

WC: Nové

Podlahy: Plávajúca podlaha

Bezpečnostné dvere: Áno

Svetové strany: V||Z

Kúrenie:

Zdroj tepla:

Zateplený dom: Áno

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica: Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):