

#375567

Prenájom

Pozemok, iný stavebný
plocha: 965 m²

650 EUR

klasická

Senec, okr: Senec
ulica: Bratislavská

Prenájom priestranného slnečného pozemku v Senci s možnosťou okamžitého bývania



Váš osobný maklér:

**Dominika
Marošiová**

d.marosiova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis pozemku: Ponúkame na prenájom veľký, slnečný pozemok o výmere 1 000 m² v Senci, s rýchlym napojením na diaľnicu D1 do Bratislavy s možnosťou okamžitého bývania

▮ Parametre pozemku:

- ▮ Výmera: 1 000 m²
- ▮ Rovinatý, slnečný a kompletne oplotený
- ▮ Pripojenie na elektrinu
- ▮ Studňa ako zdroj vody
- ▮ Žumpa

▮ ▮ Zázemie a možnosti využitia:

- ▮ Dva zariadené obytné objekty, vhodné pre rekreačné alebo trvalé bývanie
→ Kapacita až pre 2 rodiny / cca 5 osôb
- ▮ Samostatný objekt slúžiaci pre psov
- ▮ Skleník a možnosť vlastnej záhradky
- ▮ Ideálne pre malé farmárčenie a hobby pestovanie

▮ ▮ Skvelá lokalita a dostupnosť:

- ▮ Len pár minút od jazera vo Veľkom Biely a Aquaparku Senec
- ▮ Cyklotrasa v blízkosti – ideálne pre víkendové aktivity
- ▮ Rýchla dostupnosť z Bratislavy – výborné na víkendové úniky z mesta

▮ ▮ Podmienky prenájmu:

- ▮ Nájomné: 650 EUR/mesiac + energie
- ▮ Depozit: 1000 EUR
- ▮ Provízia RK: 400 EUR

▮ ▮ Bonus:

- ▮ Možnosť odkúpenia pozemku po dohode

▮ ▮ Zaujalo vás to?

Tento pozemok má skutočný potenciál – či už na oddych, bývanie, pestovanie
Neváhajte nás kontaktovať a dohodnite si obhliadku.

Výmera m²: 965

Cena za m² EUR: 0.70

Rozmery š x d:

Siete: Elektrina || Voda || Septik

Svetové strany:

Prijazdová cesta: Spevnená cesta