

#275742
Prenájom
Byt, 2-izb.
plocha: 54 m²
580 EUR

mesiac + Energie

Bratislava – Nové Mesto, okr: Bratislava III
ulica: Jozefa Cígera Hronského



Priestranný tehlový byt s 2 balkónmi pri Račianskom mýte



Váš osobný maklér:

Michaela
Mosná

+421905207762

m.mosna@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na prenájom 2-izbový byt v príjemnej časti Nového mesta, na ulici Jozefa Cígera Hronského. Byt sa nachádza 3/6. poschodí tehlového bytového domu a ponúka výhľad do parku a okolitú zeleň.

Dispozícia:

Vstup do bytu je cez bezpečnostné dvere do predsieni s úložným priestorom. Z nej sa vchádza na samostatné WC a do kúpeľne s vaňou a práčkou. Obývačka je priestraná, vybavená rohovou sedačkou a obývačkovým nábytkom. Prechádza sa z nej do kuchyne s menším balkónom. Kuchyňa je vybavená plynovým sporákom, plynovou rúrou, chladničkou a mrazničkou. V spálni je manželská posteľ a úložný nábytok. Z tejto miestnosti je vstup na loggiu s vonkajším sedením.

Lokalita:

Bytový dom je v tesnej blízkosti Račianskeho mýta, električiek, obchodov s potravinami, reštaurácií a kaviarní.

Byt sa prenájíma v sume 580 eur/mes.+ 212 eur/mes. správa a energie. Suma energií je na 2 osoby. Pripojenie na internet DOHODOU.

VOLNÝ IHNEĎ

Pri podpise nájomnej zmluvy sa platí 1x nájomné, 1 x depozit a 1x platba pre RK.

Mgr. Michaela Mosná

☎ 0905 207 762

✉ m.mosna@directreal.sk

Podlahová plocha m²:54

Loggia:Áno 2x

Výťah:Áno 1x

Stav:Po čiastočnej rekonštrukcii

Poschodie:3/6

Konštrukcia bytu:Tehla

Možnosť kúpy na úver:Nie

Zálohový predpis / mesiac EUR:212

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Zánovná

Spotrebiče:Chladnička||Mraznička||Plynový sporák||Plynová rúra||Pračka

Kúpeľňa:Zánovná

WC:Zánovné

Podlahy:Drevené parkety||Dlažba

Bezpečnostné dvere:Áno

Svetové strany:Z

Kúrenie:Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla:

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE)☐ :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):