

#275935

Predaj

Byt, 1-izb.

plocha: 16.66 m²

58.300 EUR klasická

Rovinka, okr: Senec

ulica: Hlavná



Predaj jednoizbového bytu so zariadením v centre Rovinky



Váš osobný maklér:

Darina
Sniščáková

0905 663 676

d.sniscakova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Exkluzívne predávame jednoizbový byt o výmere 16,66m² so zariadením v centre Rovinky.

Byt sa nachádza na druhom poschodí z dvoch, bez výťahu.

DOM

Tehlový bytový dom prešiel kompletnou rekonštrukciou cca pred 10 rokmi. Dom je zateplený.

BYT

V byte je plávajúca podlaha s podlahovým, elektrickým kúrením. Ovládanie na termostat.

PVC okno so sieťkou a žalúziami.

V kuchynskej časti sa nachádza kuchynská linka s drezom, elektrickým sporákom s rúrou a chladničkou.

V obývacej časti je manželská posteľ, skriňa a skrinky.

Kúpeľňa je spojená s WC, nachádza sa tu umývadlo a sprchový kút a práčka.

Byt je pripojený na internet.

Parkovanie pred domom.

Orientácia bytu S/Z.

Byt je kúpou okamžite voľný.

Bicyklisti majú v dome vyhradený priestor pre odkladanie bicyklov

Mesačné náklady na byt 150Eur (fond opráv, elektrina)

Bytový dom sa nachádza v blízkosti nákupného centra CITY PARK s množstvom obchodov a služieb, fitness centra, dunajskej hrádze.

Z Rovinky je výborná dostupnosť do Bratislavy, cca 15min. Ešte rýchlejšie sa dostanete na obchvat.

V blízkosti domu je zástavka MHD.

Celková cena za byt je 58 300Eur

V prípade záujmu o obhliadku volajte: Darina Sniščáková 0905 663 676 , mail: d.sniscakova@directreal.sk

Podlahová plocha m²:16.66

Loggia:Nie

Výťah:Nie

Stav:Pôvodný stav

Poschodie:2

Konštrukcia bytu:Tehla

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:150

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Zánovná

Spotrebiče:Chladnička|Elektrický sporák|Pračka

Kúpeľňa:Zánovná

WC:Zánovné

Podlahy:Plávajúca podlaha

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany:SZ

Kúrenie:Podlahové

Zdroj tepla:El.vykurovanie

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Nie

Prechodné izby:Nie

Pivnica:Nie

Energetický certifikát budovy: