

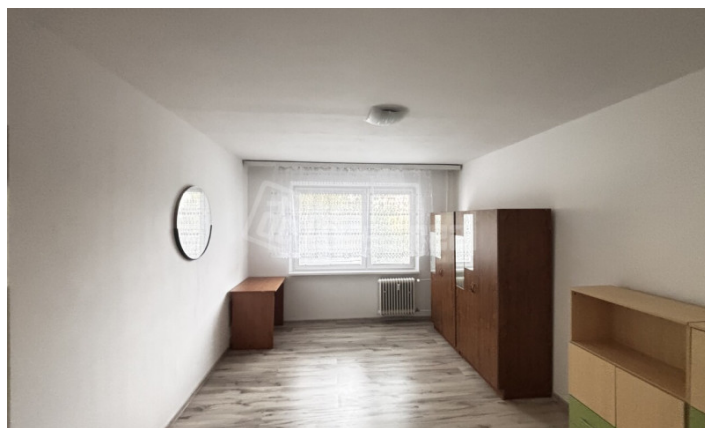
#275968
Prenájom
Byt, 4-izb.
plocha: 84 m²
750 EUR

klasická

Žilina, okr: Žilina
ulica: Dobšinského



Na prenájom 4 izbový byt s balkónom-Vlčince II



Váš osobný maklér:

Alena
Sojčáková - Matysová

+421918461760

a.sojcakova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Prenájom 4-izbového bytu s balkónom na Vlčincoch II – Ul. Dobšinského

Ponúkame na prenájom priestranný 4-izbový byt s výmerou 84 m² na 4. poschodí bytového domu s výťahom. Byt je čiastočne udržiavaný, slnečný, má plastové okná, nové plávajúce podlahy, čerstvo vymaľovaný, s pôvodným jadrom a prenájom sa nezariadený. K dispozícii je aj balkón, ktorý poskytuje príjemný priestor na oddych.

Dispozícia: vstupná chodba, kuchyňa, špajza, priestranná obývačka, tri samostatné izby, kúpeľňa, samostatné WC, Balkón.

- výmera 84 m²
- 4 samostatné izby – ideálne pre rodinu
- udržiavaný stav
- voľný ihneď

Lokalita:

Byt sa nachádza v obľúbenej časti Žiliny s kompletnou občianskou vybavenosťou. V blízkosti nájdete:

- cyklistický chodník (ideálny na šport a oddych),
- MHD zastávku,
- plaváreň,
- školy, škôlky, potraviny, nákupné centrá, pošta a ďalšie služby v pešej dostupnosti.

Cena: 750 € / mesiac vrátane energií.

Pri podpise NZ sa skladajú 2 mesačné nájom + 750 Eur vratný depozit ako zábezpeka na vzniknuté prípadné škody a nedoplatky z vyúčtovania-spolu 2250€

Byt sa prenájom tak, ako je na fotkách.

Byt je voľný ihneď – ideálna voľba pre rodinu, ktorá hľadá bývanie v dobrej lokalite.

Rada Vás pre vediem celým procesom od obhliadky, až k nodobudnutiu nového bývania. Ponúkam 17 ročné skúsenosti v oblasti realitného a hypotekárneho obchodu. Kontakt: 0918 461 760

Podlahová plocha m²: 84

Loggia: Balkón

Výťah: Áno 1x

Stav: Pôvodný stav

Poschodie: 4/7

Konštrukcia bytu: Panel

Možnosť kúpy na úver: Nie

Zálohový predpis / mesiac EUR: 750

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Zánovná

Spotrebiče: Chladnička||Mraznička||Plynový sporák||Elektrická rúra||Mikrovlná rúra

Kúpeľňa: Pôvodná

WC: Pôvodné

Podlahy: Plávajúca podlaha

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany: SV||JZ

Kúrenie:

Zdroj tepla:

Zateplený dom: Áno

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:

Energetický certifikát budovy: