

#175983

Predaj

Dom, rodinný dom
plocha: 195 m²

339.000 EUR klasická

Žilina, okr: Žilina

ulica: Mojšova Lúčka



Pekný udržiavaný rodinný dom v Novej Mojšovej Lúčke

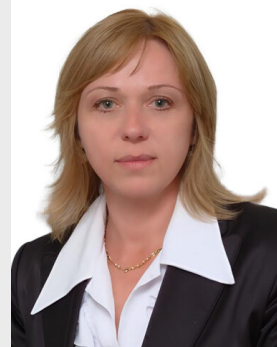


Váš osobný maklér:

Katarína
Ratulovská

0948 666 832

k.ratulovska@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na predaj 4 izbový rodinný dom s garážou v žiadanej lokalite Mojšova Lúčka.

Dom je poschodový so sedlovou strechou, dispozične je rozdelený na dennú a nočnú časť. Ide o 28r. stavbu v pôvodnom stave.

Na prízemí sa nachádza priestranná chodba, kuchyňa, špajza, kúpeľňa, samostatné WC, schodisko na poschodie a obývačka po celej dĺžke domu. Má 34m² a dá sa rozdeliť na dve komfortné izby. V obývačke je tiež komín, kt. sa využíva na výstavbu krbu. Z obidvoch, z kuchyne aj z obývačky je výstup na priestrannú terasu, kt. je prepojená s veľkou záhradou, táto má okrasnú aj úžitkovú časť s ovocnými stromami, kríkami, skleníkom, zeleninou. Ak ste záhradkár, tak táto záhrada Vás určite chytí za srdce, poskytuje relax a domáce ovocie a zeleninu.

Na obhliadku volajte 0948666832

Počet izieb: 4. izbový

Celková úžitková plocha m²: 195

Plocha obytnej časti m²: 175

Výmera pozemku m²: 824

Zastavaná plocha m²: 148

Pozemok: Rovinatý

Rozmery pozemku m:

Konštrukcia domu: Tehla

Príjazdová cesta: Zámková dlažba

Podpivničený: Áno

Skolaudovaný v roku: 1998

Rok poslednej rekonštrukcie:

Inžinierske siete: Elektrina || Plyn || Kanalizácia || Verejný vodovod

Kúrenie: Plynové

Počet nadzemných podlaží: 1

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž: Áno

Alarm:

Počet bytov v dome:

Vybavenie domu: Terasa

Rekonštrukcie:

Terasa:

Elektrický prúd:

Spoločenské možnosti: Kúpalisko || Turistika || Zimné športy || Divadlo || Kino || Cyklistické trasy

Možnosti využitia: Trvalé bývanie

Typ strechy:

Link na stránku projektu:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):