

#176113

Predaj

Dom, chata/chalupa
plocha: 13 m²

69.000 EUR klasická

Bratislava – Devínska Nová Ves, okr: Bratislava IV
ulica: Murnice

Chata s pozemkom 490 m² v záhradkárskej osade Murnice



Váš osobný maklér:

Michaela

Mosná

+421905207762

m.mosna@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na predaj rekreačnú chatku s plochou 13 m² + terasa, ktorá je postavená na pozemku s výmerou 490 m². Nachádza sa v príjemnom prostredí plnom zelene v Devínskej Novej Vsi – záhradkárska osada Múrnice.

Chata má vstupnú prestrešenú terasu, z ktorej sa vstupuje do predsiene, kuchynky i do miestnosti na odpočinok. Chata má drevené okná a drevenú podlahu. Siete (elektrická energia, voda) sú priamo pri chate. Zvonka má samostatnú miestnosť so sprchovacím kútom. Chata je čiastočne podpivničená (pivnica na zeleninu).

Pozemok je obdĺžnikový, je na ňom altánok s priestorom na grilovanie, 2 skleníky, skladové priestory i jazierko s rybami. Vysadené sú tu hlavne ovocné stromy (marhuľa, hrušky, višne).

Na pozemku je elektrina + napojenie na spoločný vodovod s úžitkovou vodou.

Lokalita:

Cyklotrasa jeden smer až po Vysokú pri Morave a na opačnú stranu smer Devín, cyklomost cez rieku Moravu do Rakúska, Zámok Schloss Hof, nenáročná cykloturistika...

Chata sa predáva v sume 69.000 €

V cene je zahrnutá odmena pre RK, kompletne sprostredkovateľské a poradenské služby, kataster, právny servis.

Mgr. Michaela Mosná

☎ 0905 207 762

Počet izieb: 1. izbový

Celková úžitková plocha m²: 13

Plocha obytnej časti m²: 13

Výmera pozemku m²: 490

Zastavaná plocha m²: 13

Pozemok: Rovinatý

Rozmery pozemku m:

Konštrukcia domu: Drevo

Príjazdová cesta: Kombinácia

Podpivničený: Áno čiastočne

Skolaudovaný v roku: 1985

Rok poslednej rekonštrukcie:

Inžinierske siete: Elektrina || Verejný vodovod

Kúrenie: Na tuhé palivo

Počet nadzemných podlaží: 1

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž: Nie

Alarm:

Počet bytov v dome:

Vybavenie domu: Záhradný altánok || Terasa

Rekonštrukcie:

Terasa: Áno

Elektrický prúd: 220 V

Spoločenské možnosti: Cyklistické trasy

Možnosti využitia: Rekreačia

Typ strechy:

Link na stránku projektu:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):