

#476502
Prenájom
Podnikanie, obchodné priestory
plocha: 41 m²

450 EUR **klasická**

Galanta, okr: Galanta
ulica: Hodská



Moderný nebytový priestor na prenájom, ihneď voľný



Váš osobný maklér:

Patrik
Ruman

0904 010 297

p.ruman@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame Vám na prenájom nebytový priestor na prízemí v novostavbe polyfunkčného bytového domu v Galante. Nachádza sa hneď oproti nemocnici, na ulici Hodská. V cene nájmu je zahrnuté vyhradené parkovacie miesto priamo pred vstupom do priestoru. V okolí sú aj bezplatné parkovacie miesta. Priestor sa skladá z dvoch miestností, skladu a sociálneho zariadenia. Úžitková plocha týchto miestností je spolu 41 m². Celý objekt je bezbariérový riešený. Priestor má vlastný vstup z exteriéru. Je vhodný pre administratívu, obchod, kozmetické alebo iné služby. V tesnej blízkosti polyfunkčného bytového domu sa nachádzajú: nemocnica s poliklinikou, autobusová zastávka, potraviny, školské zariadenia a ďalšia občianska vybavenosť.

Priestor je ihneď k dispozícii.

Výhodou sú nízke prevádzkové náklady na réžiu.

Platobné podmienky: 1x mesačný nájom + 2x depozit.

Ak Vás ponuka zaujala, neváhajte ma kedykoľvek kontaktovať a dohodnúť si obhliadku.

Zariadenie:

Počet stoličiek:

Pozemok: Rovinatý

Výmera pozemku:

Celková úžitková plocha administratívy: 41.07

Celková úžitková plocha skladu:

Príjazdová cesta: Asfalt

Inžinierske siete: Elektrina || Kanalizácia || Mestská voda || Internet

Kúrenie: Ústredné

Forma vlastníctva: Osobné

Počítačová sieť:

Energetický certifikát budovy:

☐ Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):