

#176676

Predaj

Dom, rodinný dom
plocha: 150 m²

209.900 EUR klasická

Šamorín, okr: Dunajská Streda
ulica: Hlavná

Zachovalý rodinný dom na predaj, kúpou ihneď voľný v Šamoríne časť Mliečno



Váš osobný maklér:

**Juraj
Tóth**

0905 619 194

j.toth@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Realitná kancelária Directreal Live ponúka na predaj zachovalý 4-izbový rodinný dom v meste Šamorín časť Mliečno. Dom je postavený z tehly, má dve nadzemné podlažia a je celý podpivničený. Dom je rozdelený na dennú a nočnú časť - na prízemí je chodba, kuchyňa, izba, kúpeľňa a WC, na poschodí sa nachádzajú tri miestnosti. Úžitková plocha domu je 150 m², na rovinatom pozemku o výmere 800 m². Strecha je rovná, okná plastové. Pri základnej infraštruktúre sú privedené inžinierske siete: elektrina (220/380 V), plyn, kanalizácia a studňa. Kúrenie je plynové. Pred domom je prístup po asfaltovej ceste. K dispozícii je terasa. Nehnuteľnosť je určená na trvalé bývanie s možnosťou podnikania.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý komplet právny a hypotekárny servis, ktorý dokážeme pre Vás v plnej miere zabezpečiť. V prípade záujmu ma neváhajte kontaktovať na tel. číslo 0905 619 194

Počet izieb: 4-izbový

Celková úžitková plocha m²: 150

Plocha obytnej časti m²: 150

Výmera pozemku m²: 800

Zastavaná plocha m²: 150

Pozemok: Rovinatý

Rozmery pozemku m:

Konštrukcia domu: Tehla

Prijazdová cesta: Asfalt

Podpivničený: Áno

Skolaudovaný v roku:

Rok poslednej rekonštrukcie:

Inžinierske siete: Elektrina||Plyn||Kanalizácia||Septik||Studňa

Kúrenie: Plynové

Počet nadzemných podlaží: 2

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž: Nie

Alarm:

Počet bytov v dome:

Vybavenie domu: Terasa

Rekonštrukcie:

Terasa: Áno

Elektrický prúd: 220/380 V

Spoločenské možnosti:

Možnosti využitia: Trvalé bývanie

Typ strechy: Rovná

Link na stránku projektu:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):