

directreal[®]

#177452

Predaj

Dom, rodinný dom

plocha: 77 m²

49.000 EUR klasická

Malá Lehota, okr: Žarnovica

ulica: Malá Lehota

Šikovní rodinný domček s peknou záhradou



Váš osobný maklér:

**Katarína
Pacalajová**

0908 085 939

k.pacalajova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: V dedinke Malá Lehota, neďaleko Novej Bane, ponúkame na predaj šikovný domček ideálny na chalupu i trvalé bývanie. RD pozostáva zo vstupnej chodby, mini kuchyne, kúpeľne s WC a dvoch izieb. Je podpivničený, v pôvodnom stave a vyžaduje si kompletnú rekonštrukciu. Vo dvore sa ďalej nachádza letná kuchyňa s garážou a drevená šopa. K domu prislúcha i pekná záhrada, cez ktorú preteká malý potôčik.

Nakoľko dedinu obklopuje krásna príroda, je vyhľadávaná najmä chalupármi.

Počet izieb: 2. izbový

Celková úžitková plocha m²: 60

Plocha obytnej časti m²: 0

Výmera pozemku m²: 602

Zastavaná plocha m²: 346

Pozemok: Rovinatý

Rozmery pozemku m:

Konštrukcia domu: Tehla

Príjazdová cesta: Asfalt

Podpivničený: Áno

Skolaudovaný v roku:

Rok poslednej rekonštrukcie:

Inžinierske siete: Elektrina||Septik||Verejný vodovod

Kúrenie: Na tuhé palivo

Počet nadzemných podlaží: 1

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž: Áno

Alarm:

Počet bytov v dome:

Vybavenie domu:

Rekonštrukcie:

Terasa: Nie

Elektrický prúd: 220/380 V

Spoločenské možnosti: Turistika||Zimné športy||Cyklistické trasy

Možnosti využitia: Trvalé bývanie||Rekreácia

Typ strechy: Sedlová

Link na stránku projektu:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):