

#277576
Prenájom
Byt, 2-izb.
plocha: 46 m²

850 EUR **mesiac**

Rovinka, okr: Senec
ulica: Hlavná



Prenájom 2-izbového bytu s balkónom, Rovinka – 850 € s energiami



Váš osobný maklér:

Jozef
Poláček

0905 254 412

j.polacek@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: V 850 € je nájom, zálohy na energie, internet aj parkovacie státie.

Prenájmeme:

- 2 izby, 46 m² + balkón 6 m²
- päťročná novostavba, 2. poschodie
- kompletne zariadený vrátane spotrebičov — sťahujete sa len s osobnými vecami
- klimatizovaný
- fitnesscentrum priamo v dome, obchody hneď pri dome
- parkovacie státie v cene
- voľný ihneď
- depozit vo výške jedného mesačného nájmu/platí sa vždy jeden mesiac dopredu
- maximálne pre dve osoby

Byt je situovaný na hlavnej ulici a balkón je orientovaný do nej. Kto ocení fitko, pohodlné nákupy na skok od domu, autobus do Bratislavy pár krokov od vchodu, dostane presne to. Autom ste cez D4 v Bratislave do 10 minút, v lete sa viete osviežiť na Košariskách.

Odmena realitnej kancelárie je jednorazová vo výške jedného mesačného nájmu. Zmluvu podpisujeme formou notárskej zápisnice, čo zaručuje férové pravidlá a bezpečnosť pre obe strany. Nájom trvá minimálne jeden rok.

Hľadáme jednotlivca alebo dvojicu, ktorí platia načas a k bytu sa správajú ako k vlastnému. Na oplátku férový majiteľ a nájom bez skrytých položiek.

Obhliadky po dohode — Jozef Poláček, Directreal Doma, +421905254412

Podlahová plocha m²:46

Loggia:Áno 1x

Výťah:Áno 1x

Stav:Novostavba

Poschodie:2

Konštrukcia bytu:Tehla

Možnosť kúpy na úver:Nie

Zálohový predpis / mesiac EUR:250

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Nová

Spotrebiče:Chladnička||Mraznička||Elektrická varná doska||Elektrická rúra||Umývačka riadu||Mikrovlná rúra||Pračka||Klimatizácia

Kúpeľňa:Nová

WC:Nové

Podlahy:Plávajúca podlaha

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany:S

Kúrenie:Ústredné

Zdroj tepla:

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Parkovacie miesto

Prechodné izby:

Pivnica:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):