directreal



#278038
Predaj
Byt, 3-izb.
plocha: 64 m²

128.000 EUR klasická

Galanta, okr: Galanta
ulica: Clementisove sady

⊠⊠ Bývajte v centre, s výhľadom na zeleň. Stanica na dosah. Zariadený. Stanica na dosah





Váš osobný maklér:

Miroslava Budayová

0905 554 369

m.budayova@directreal.sk



Directreal Partner | Vajanského 2385/20 | 924 01 Galanta

popis nehnuteľnosti:

Popis:Clementisove sady v Galante patria medzi lokality, ktoré si ľudia vyhľadávajú pre svoju výbornú polohu a príjemné okolie. Práve v tejto lokalite mám pre Vás na predaj čiastočne zrekonštruovaný 3-izbový byt na vyvýšenom prízemí, ktorý môže byť príjemným domovom pre rodinu, pár. Ak patríte medzi ľudí, ktorí často cestujú, oceníte veľkú výhodu – železničná aj autobusová stanica sú v blízkosti.

 Samotný byt

Tento 3 izbový byt, 64 m2 je je čiastočne zrekonštruovaný a pripravený na bývanie. Je na vyvýšenom prízemí s pekným výhľadom na zeleň, upravené bytové jadro, murovaný sprchovací kút, zánovná kuchynská linka, plastové okná a bezpečnostné vstupné dvere. V izbách klasické drevené parkety, v kuchyni a na chodbe dlažba. Predáva sa so zariadením. výhodné pre začínajúci pár. K dispozícii ihneď.

Byt nemá balkón, no jeho prednosťou je príjemné okolie bytového domu – zeleň a lavičky máte doslova pred sebou.

 Možno práve tu nájdete svoj nový domov

Ak vás byt zaujal, rada vám ho osobne predstavím a prevediem vás ním.

A ak premýšľate nad kúpou prostredníctvom hypotéky, môžete využiť aj moje 20-ročné skúsenosti v oblasti financovania nehnuteľností. Pomôžem vám zorientovať sa v možnostiach financovania a nájsť vhodné riešenie pre vašu situáciu.

Pretože pri kúpe nehnuteľnosti nemusíte byť na všetko sami – od prvej obhliadky až po financovanie vám rada pomôžem.

 KONTAKT

Miroslava Budayová
 0905 554 369
 m.budayova@directreal.sk

Directreal Partner Galanta
Podlahová plocha m2:64
Loggia:Nie
Výťah:Áno 1x
Stav:Po čiastočnej rekonštrukcii
Poschodie:0/5
Konštrukcia bytu:Panel
Možnosť kúpy na úver:Áno
Zálohový predpis / mesiac EUR:170
Okná:Plastové
Kuchynská linka:Zánovná
Spotrebiče:Chladnička||Mraznička||Plynový sporák
Kúpelňa:Po rekonštrukcii
WC:Po rekonštrukcii
Podlahy:Dlažba
Bezpečnostné dvere:Áno
Svetové strany:Z
Kúrenie:Ústredné + merače tepla
Zdroj tepla:Teplo z kotolne
Zateplený dom:Áno
Forma vlastníctva:Osobné
Garáž:Nie