

#158361

Prenájom

Dom, rodinný dom
plocha: 240 m²

900 EUR

mesiac

Vráble, okr: Nitra
ulica: Vráble



BÝVAJTE a RELAXUJTE...Na prenájom PEKNÝ ZARIADENÝ 4-izb.dom s klimatizáciou, TERASOU a udržiavanou OKRASNOU ZÁHRADKOU s jazierkom a mäkučkým trávnikom...EXKLUZÍVNE IBA U NÁS!!!



Váš osobný maklér:

**Nora
Jarinová**

0905 312 657

n.jarinova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis:EXKLUZÍVNE IBA U NÁS!!!

Na domovskej stránke DirectReal pod ID:158361 nájdete 43 fotografií tejto nehnuteľnosti.

Realitná kancelária Directreal for Life Hurbanovo, ponúka na prenájom pekný ZARIADENÝ 4-izb. rodinný dom s klimatizáciou, veľkou terasou a útulným udržiavaným dvorom s jazierkom a novým trávnikom....

CENA mesačného prenájmu tejto nehnuteľnosti je 900,- eur VRÁTANE réžie a celoročnej starostlivosti o záhradu a trávnik....a VY môžete na dvore len ODDYCHOVAŤ, RELAXOVAŤ a UŽÍVAŤ si ho...

Pri podpise Nájomnej zmluvy sa platí aj dvojmesačná kaucia v sume 1800,- eur a aktuálny mesačný nájom v sume 900,- eur.

Dispozične rieši prízemie dennú funkciu domu a podkrovie nočnú funkciu domu.

Na prízemí na nachádzajú: zádverie, obývacia izba spojená s kuchyňou, komora, kúpeľňa so sprchou, WC, práčovňa.

V útulnom podkroví sa nachádzajú: schodište, 3 izby, šatník, priestranná kúpeľňa, WC + bidet.

Na podlahách sú drevené parkety alebo dlažba, a to podľa typu a charakteru miestnosti. Vchodové dvere do domu a okná sú drevené. Vykurovanie je zabezpečené centrálnou teplovodným plynovým kotlom a radiátormi. V obývacej izbe na prízemí sa nachádza krb. V dome sa nachádza aj klimatizácia. Strecha stavby je sedlová. V dome je zavedená mestská pitná voda. Na dvore sa nachádza udržiavaná trávnatá plocha s okrasnými drevinami a jazierkom, terasa, prístrešok pre auto, studňa a čistička odpadových vôd.

V prípade akýchkoľvek otázok ma kontaktujte na tel.č.

0905 312657.

Počet izieb:4.izbový

Celková úžitková plocha m²:240

Plocha obytnej časti m²:180

Výmera pozemku m²:579

Zastavaná plocha m²:120

Pozemok:Rovinatý

Rozmery pozemku m:

Konštrukcia domu:Tehla

Prijazdová cesta:Asfalt

Podpivničený:Nie

Skolaudovaný v roku:2001

Rok poslednej rekonštrukcie:

Inžinierske siete:Elektrina||Plyn||Čistička odpadových vôd||Verejný vodovod||Studňa

Kúrenie:Plynové||Na tuhé palivo

Počet nadzemných podlaží:2

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Nie

Alarm:

Počet bytov v dome:

Vybavenie domu:Krb||Klimatizácia||Terasa

Terasa:Áno

Elektrický prúd:220/380 V

Spoločenské možnosti:Turistika||Golf||Divadlo||Kino||Cyklistické trasy||Tenisové kurty

Možnosti využitia:Trvalé bývanie||Rekreácia||Sídlo firmy

Typ strechy:Sedlová

Link na stránku projektu:

Energetický certifikát budovy: