

#466296

Prenájom

Podnikanie, administratíva
plocha: 38 m²

327 EUR

mesiac + Energie

Bratislava – Petržalka, okr: Bratislava V
ulica: Údernícka

KANCELÁRSKY PRIESTOR V PETRŽALKE PRI VLAKOVEJ STANICI NA ÚDERNÍCKEJ
UL. 38,5 m²



Váš osobný maklér:

Laura
Holečková

0908 774 352

l.holeckova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na prenájom kanceláriu vhodnú pre administratívu, alebo služby v praktickej lokalite na Úderníckej ul. v blízkosti vlakovej stanice.

Rozloha 38,5 m² na 1.nadzemnom podlaží administratívnej budovy.

Vykurovanie aj chladenie cez fancoilové jednotky.

Toalety a kuchynka sú spoločné priestory na chodbe vedúcej do kancelárie.

Bez zariadenia.

V budove je strážna služba cez týždeň od 7.00 do 20.00 hod.

V okolí sa nachádza kompletná občianska vybavenosť, zastávky MHD, vlaková stanica, veľmi dobrá dostupnosť na obchvat a ostatné mestské časti Bratislavy.

Cena za prenájom je 8,50 € na m² = 327,25 € bez DPH na mesiac (oslobodené od DPH).

+ prevádzkové náklady 4.80 € na m² + DPH na mesiac.

Voľné ihneď.

Províziu RK neplatíte.

V prípade záujmu o obhliadku ma kontaktujte:

Darina Sniščáková

+421 905 663 676

d.sniscakova@directreal.sk

Zariadenie: bez zariadenia

Počet stoličiek:

Pozemok: Rovinatý

Výmera pozemku:

Celková úžitková plocha administratívy: 38.5

Celková úžitková plocha skladu:

Príjazdová cesta: Asfalt

Inžinierske siete: Elektrina||Kanalizácia||Mestská voda

Kúrenie: Tepelné čerpadlo

Forma vlastníctva: Firemné

Počítačová sieť: Rozvody

Energetický certifikát budovy:

▯ Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):