

#366637

Predaj

Pozemok, rekreácia
plocha: 3696 m²

58 EUR

m²/m²

Hrádok, okr: Nové Mesto nad Váhom
ulica: Pri Kríži

Rozľahlý pozemok v tichej doline obce Hrádok.



Váš osobný maklér:

Jakub
Kvoročka

popis nehnuteľnosti:

Popis pozemku: Exkluzívne v zastúpení majiteľa ponúkame na predaj krásny rozľahlý investičný pozemok v obci Hrádok vhodný na výstavbu rekreačných chatiek.

Lokalita: obec Hrádok leží na úpätí Považského Inovca, cca 4km od diaľničného výjazdu smer Lúka a 13km od Nového Mesta nad Váhom.

Pozemok: sa nachádza v krásnom prostredí Hrádockej doliny, celková výmera pozemku je 3696m², je mierne svahovitý.

Potenciál: pozemok je vhodný na výstavbu rekreačných chát alebo menších rekreačných domčekov, nakoľko sa jedná o parcelu o výmere 3696m² je možné ju rozdeliť na menšie parcely a vystať viac rekreačných chat s investičným zámerom.

Hrádocká dolina je veľmi vyhľadávaná turistická lokalita či už na prechádzku v prírode, turistiku, cykloturistiku, hubárčenie, poľovníctvo.

V cene je zahrnuté:

1. Vyhodenie rez. zmluvy o zložení rezervačného poplatku
2. Vypracovanie zmluvy o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti
3. Uhradenie poplatku za osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve
4. Vyhodenie návrhu na vklad do Katastra nehnuteľností
5. Vypracovanie preberacieho protokolu
6. Uhradenie poplatku za návrh na vklad kúpnych zmlúv do katastra nehnuteľností
7. Bezplatné vybavenie hypotekárneho úveru---postaráme sa o všetko
8. Prehlásenie energií na nového majiteľa

Výmera m²: 3696

Cena za m² EUR: 58,17

Rozmery š x d:

Siete: Elektrina||Voda

Príjazdová cesta: Asfalt