

#267553

Predaj

Byt, 3-izb.

plocha: 75 m²

cena na požiadanie

Holíč, okr: Skalica

ulica: Ul. SNP



REZERVOVANÉ Predám pekný, moderný zrekonštruovaný 3 izbový byt v Holíči



Váš osobný maklér:

**Henrich
Jaborník**

popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame exkluzívne na predaj pekný, moderný 3-izbový byt v OV o výmere 75m², ktorý sa nachádza v blízkosti centra mesta Holíč. Byt sa nachádza na 7 poschodí bytového domu, ktorý je po kompletnej rekonštrukcii.

Dispozične pozostáva z priestrannej vstupnej chodby, kúpeľne s vaňou, samostatného WC, spálne, veľkej obývacej miestnosti, ktorá je prepojená s kuchyňou a detskej izby. Byt prešiel postupne kompletnou rekonštrukciou (nové plastové okná, omietky v celom byte, elektrina, nové bytové jadro, voda, kuchynská linka na mieru so zabudovanými vstavanými spotrebičmi (plynový sporák, el.rúra, mikrovlnná rúra, umývačka riadu a chladnička s mrazničkou). V celom byte sú kvalitné interiérové dvere, podlahy, vo WC a v kúpeľni je dlažba. Byt je veľmi pekne, štýlovo a moderne zariadený a takmer všetko zariadenie v byte zostáva. Súčasťou bytu je sedacia súprava v obývačke, vstavaná skriňa na chodbe a v kúpeľni ostáva práčka. K bytu prislúcha menšia pivnica a spoločný priestor v kočíkárni. Nájom je vo výške 165,-€ pre osoby, avšak majitelia majú vždy preplatky. Byt sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite, plná občianska vybavenosť, škola, škôlka, pošta, autobusová zastávka aj obchody v blízkosti bytu, príjemní a bezproblémoví susedia.

Len s našou realitnou spoločnosťou Vám zabezpečíme tieto služby = bezplatné vybavenie najvýhodnejšieho hypotekárneho úveru na trhu s možnosťou 100% financovania nehnuteľnosti a plus v prípade záujmu o kompletný servis tzn. kúpa nehnuteľnosti + hypotekárny servis (bezplatná služba) ako bonus dostanete SŤAHOVANIE GRÁTIS.

Podlahová plocha m²:75

Loggia:Balkón

Výťah:Áno 1x

Stav:Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie:7/7

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:165

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Nová

Spotrebiče:Chladnička||Mraznička||Plynový sporák||Elektrická rúra||Umývačka riadu||Mikrovlnná rúra||Pračka

Kúpeľňa:Nová

WC:Nové

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Svetové strany:V||Z

Kúrenie:Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla:

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):