

#467915

Prenájom

Podnikanie, administratíva
plocha: 380 m²

13 EUR

m²

Šaľa, okr: Šaľa
ulica: Kráľovská

Lukratívne administratívne priestory na prenájom v blízkosti centra mesta



Váš osobný maklér:

**Jana
Jurinová**

0908 735 499

j.jurinova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkam na prenájom kancelárske priestory nachádzajúce sa v administratívnej budove v blízkosti centra mesta priamo pri hlavnej ceste.

Priestory sú vhodné pre jedného nájomcu v celosti ako sídlo firmy.

Nachádzajú sa na prízemí budovy s centrálnou recepciou. Budova je strážená strážnou službou. Vstup do budovy je možný kedykoľvek.

Celkový priestor tvorí:

- jeden veľký open office s výmerou 150 m²,
- jedna menšia kancelária s výmerou 16 m²
- zariadená kuchynka s výmerou 15 m²
- skladové priestory a archív s celkovou výmerou 70 m²
- veľká zasadacia miestnosť s výmerou 70 m²
- dve menšie zasadacie miestnosti s výmerami 22 m² a 24 m²
- toalety /dámska, pánska/
- priestor pre upratovačku
- technické miestnosti

Všetky kancelárie sú vybavené kancelárskym nábytkom a klimatizáciou. Upratovanie je zabezpečené upratovacou službou.

Nájomné je 13 EUR/m² + DPH za mesiac vrátane energií.

Na výške nájomného je možná dohoda v závislosti od veľkosti prenajímaného priestoru.

Zariadenie: kancelársky nábytok

Počet stoličiek:

Pozemok: Rovinatý

Výmera pozemku:

Celková úžitková plocha administratívy: 380

Celková úžitková plocha skladu:

Príjazdová cesta: Asfalt

Kúrenie: Ústredné

Forma vlastníctva: Osobné

Počítačová sieť:

Energetický certifikát budovy:

▯ Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):