

directreal®

#268516

Predaj

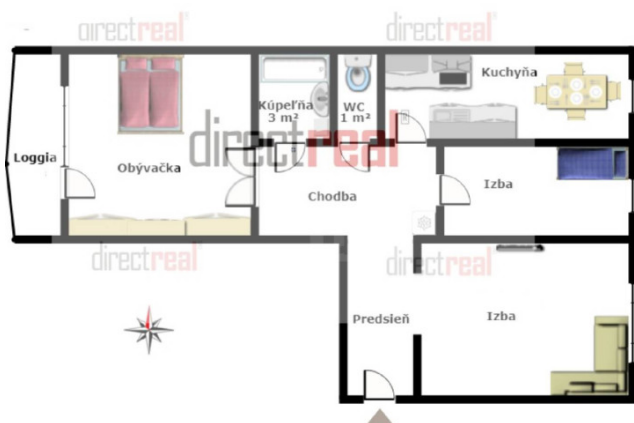
Byt, 3-izb.

plocha: 69 m²

263.000 EUR klasická

Bratislava – Petržalka, okr: Bratislava V
ulica: Romanova

Krásny 3-izbový byt s Garážou na Predaj!!!



Váš osobný maklér:

Mitko
Popgeorgiev

popis nehnuteľnosti:

Popis: Direct Real Alfa Vám ponúkame na predaj priestraný trojizbový byt v Bratislave, v obľúbenej lokalite Petržalky.

Odporúčam pozrieť aj 360 fotografie (virtuálna obhliadka):

<https://www.directreal.sk/nehnutelnosti/bratislava-petrzalka-3-izbovy-byt-predaj-krasny-3-izbovy-byt-s-garazou-na-predaj-68516>

Celková plocha bytu je 68,58 m² (pivnica – 1,52 m², lodžia – 2,76 m²), nachádza sa na 10/12 poschodí zatepleného bytového domu s 2 zrekonštruovanými výťahmi z toho je jeden nákladný. Mesačné náklady na byt je vo výške 250€ (4členná domácnosť)

DISPOZÍCIA BYTU: byt pozostáva s priestrannej haly, dvoma nepriechodnými izbami, priestranou obývacou izbou s balkónom, samostatným WC, kúpeľňou a kuchyňou.

BYT: Byt je čiastočne zrekonštruovaný, pekný stačí sa nasťahovať a bývať :)

Odporúčam pozrieť aj 360 fotografie (virtuálna obhliadka):

<https://www.directreal.sk/nehnutelnosti/bratislava-petrzalka-3-izbovy-byt-predaj-krasny-3-izbovy-byt-s-garazou-na-predaj-68516>

Bytový dom: kompletne zrekonštruovaný, výmene rozvody, výťahy prerobene, nove pivnice.

K bytu je možnosť aj Garážového státiť v samostatnej garáži pred Bytovým domom. Viac informácií pri osobnom stretnutí.

Odporúčam pozrieť aj 360 fotografie (virtuálna obhliadka):

<https://www.directreal.sk/nehnutelnosti/bratislava-petrzalka-3-izbovy-byt-predaj-krasny-3-izbovy-byt-s-garazou-na-predaj-68516>

LOKALITA: okolie ponúka kompletnú občiansku vybavenosť – školy, škôlky, zdravotné stredisko, supermarket, reštaurácie a ďalšie služby. Lokalita zároveň zabezpečuje rýchlu dostupnosť do centra mesta MHD (zastávka takmer pri dome).

DOHODA NA CENE ISTA!!!

ODPORÚČAM VIDIEŤ !!!

Neváhajte a dohodnite si obhliadku na tel. čísla +421 902 094 595, +421 907 136 349

Podlahová plocha m²: 68,59

Loggia: Áno 1x

Výťah: Áno 2x

Stav: Po čiastočnej rekonštrukcii

Poschodie: 10/12

Konstrukcia bytu: Panel

Možnosť kúpy na úver: Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR: 250

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Pôvodná repasovaná

Spotrebiče: Chladnička||Mraznička||Plynový sporák||Elektrický sporák||Elektrická varná doska||Plynová rúra||Elektrická rúra||Umývačka riadu||Mikrovlná rúra||Pračka||Sušička

Kúpeľňa: Po rekonštrukcii

WC: Po rekonštrukcii

Podlahy: Podlahové vykurovanie||Plávajúce podlahy