

#168575
Predaj
Dom, rodinný dom
plocha: 160 m²

119.900 EUR klasická

Lučenec, okr: Lučenec
ulica: J. Martinčeka

ZNÍŽENÁ CENA-Rodinný dom v tichej lokalite, v širšom centre mesta





Váš osobný maklér:

Emília Schedlingová

0905 711 389

e.schedlingova@directreal.sk



Directreal MM | Železničná | 984 01 Lučenec

popis nehnuteľnosti:

Popis:Directreal ponúka na predaj rodinný dom v tichej časti mesta, na ulici Martinčekovej. Dom sa nachádza na pozemku o veľkosti 291m2, je v pôvodnom stave, veľmi dobre dispozične riešený, pozostáva z dvoch podlaží. Na prízemí je predsieň, chodba, kuchyňa, kúpeľňa a obývacia izba. Prvé poschodie disponuje štyrmi izbami a kúpeľňou s WC. Pri dome je samostatne stojaca garáž s letnou kuchynkou. Výhodou je dobrá, lokalita, tichý dvor, ktorý poskytuje dostatok súkromia, možnosť rekonštrukcie podľa vlastných predstáv. V prípade záujmu o obhliadku ma neváhajte kontaktovať.
Počet izieb:5.izbový
Celková úžitková plocha m2:160
Plocha obytnej časti m2:120
Výmera pozemku m2:291
Zastavaná plocha m2:180
Pozemok:Rovinatý
Rozmery pozemku m:
Konštrukcia domu:Tehla
Príjazdová cesta:Asfalt
Podpivničený:Áno čiastočne
Skolaudovaný v roku:1973
Rok poslednej rekonštrukcie:
Inžinierske siete:Elektrina||Plyn||Kanalizácia||Verejný vodovod
Kúrenie:Plynové
Počet nadzemných podlaží:1
Forma vlastníctva:Osobné
Garáž:Áno
Alarm:
Počet bytov v dome:
Terasa:Nie
Elektrický prúd:220/380 V
Možnosti využitia:Trvalé bývanie
Typ strechy:Rovná
Link na stránku projektu:
Energetický certifikát budovy:
Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):
Energetický certifikát - (Príprava TUV):