

directreal®

#270695

Predaj

Byt, 2-izb.

plocha: 69 m²

cena na požiadanie

Liptovský Mikuláš, okr: Liptovský Mikuláš
ulica: Nábrežie Dr.A.Stodolu

Priestranný, rekonštruovaný, zariadený byt Liptovský Mikuláš- Nábrežie Dr.A.Stodolu



Váš osobný maklér:

Martin
Jančuška

+421903270735

m.jancuska@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na predaj rekonštruovaný a zariadený 2 izbový byt v Liptovskom Mikuláši na nábreží Dr.A.Stodolu. Byt sa nachádza v zateplenom panelovom dome s nízkymi nákladmi na bývanie. Byt je situovaný na 10.p., orientácia svetových strán sever východ. Byt je priestraný ,veľmi slnečný s vynikajúcou dispozíciou. Výmera podlahovej plochy je 69 m2. Rekonštrukcia bytu v sebe zahŕňa: murovaná kúpeľňa s vaňou samostatné WC, nové omietky, plávajúce laminátové podlahy, plastové okná, vstavané skrine, nové interiérové dvere, kompletne zariadená kuchynská linka a.i. K bytu prislúcha balkón, komora nachádzajúca sa pred vstupom do bytu, pivnica v suteréne bytového domu. V prípade záujmu o obhliadku prosím neváhajte kontaktovať makléra, ktorý vám poskytne aj bližšie informácie o nehnuteľnosti.

Podlahová plocha m2:69

Loggia:Balkón

Výťah:Áno 3x

Stav:Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie:10/13

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:170

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Zánovná

Spotrebiče:Chladnička||Elektrická rúra

Kúpeľňa:Po rekonštrukcii

WC:Po rekonštrukcii

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany:V||S

Kúrenie:Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla:Teplo z kotolne

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Nie

Prechodné izby:Áno

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy:Trieda C

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :Trieda C

Energetický certifikát - (Príprava TUV):Trieda C