

directreal®

#270698

Predaj

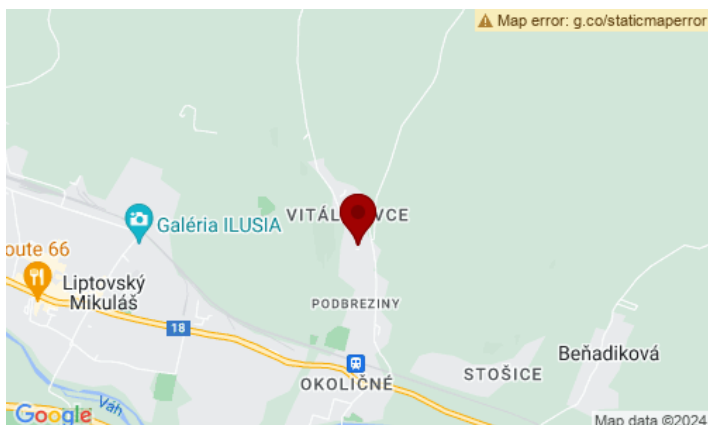
Byt, 2-izb.

plocha: 52 m²

cena na požiadanie

Liptovský Mikuláš, okr: Liptovský Mikuláš
ulica: Morušova

Na predaj 2-izbový byt určený ku kompletnej rekonštrukcii



Váš osobný maklér:

Martin
Jančuška

+421903270735

m.jancuska@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na predaj 2 izbový byt nachádzajúci sa v zateplenom panelovom dome v Liptovskom Mikuláši na sídlisku Podbreziny.

Sídlisko ako také ponúka pre svojich obyvateľov kompletnú občiansku vybavenosť a preto je byt vhodný ako štartovacia nehnuteľnosť pre mladé rodiny, poprípade ako investičná príležitosť. Byt sa nachádza na 5. poschodí, má výmeru 52m², je orientovaný na východ a západ. Byt je v pôvodnom stave pripravený na rekonštrukciu podľa predstáv nového vlastníka. Ku bytu prislúcha priestranná loggia a v suteréne pivničný priestor. Bytový dom s výťahom. Ak Vás naša ponuka zaujala neváhajte nás kontaktovať ohľadom bližších informácií.

Podlahová plocha m²: 52

Loggia: Áno 1x

Výťah: Áno 1x

Stav: Pôvodný stav

Poschodie: 5/8

Konštrukcia bytu: Panel

Možnosť kúpy na úver: Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR: 140

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Pôvodná

Spotrebiče:

Kúpeľňa: Pôvodná

WC: Pôvodné

Podlahy: Linoleum

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany: V||Z

Kúrenie: Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla: Teplo z kotolne

Zateplený dom: Áno

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž: Nie

Prechodné izby: Áno

Pivnica: Áno

Energetický certifikát budovy: Trieda C

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) : Trieda C

Energetický certifikát - (Príprava TUV): Trieda C