

#271500
Predaj
Byt, 1-izb.
plocha: 27 m²

93.000 EUR klasická

Ružomberok, okr: Ružomberok
ulica: Hrabovo-Fatra Park

Investičný apartmán v krásnom horskom prostredí Fatra Park - Hrabovo





Váš osobný maklér:

Martin
Jančuška
+421903270735
m.jancuska@directreal.sk



Directreal LMCity | Nám. osloboditeľov | 031 01 Liptovský Mikuláš

popis nehnuteľnosti:

Popis:Ponúkame Vám na predaj apartmánový byt, nachádzajúci sa v apartmánovom dome Fatra Park - Hrabovo. Apartmánový dom sa nachádza v nádhernom horskom prostredí na okraji Veľkej Fatry pár metrov od známeho lyžiarskeho a cyklistického areálu Malinô Brdo. Lokalita v ktorej sa byt nachádza zaručuje výbornú celoročnú vyťaženosť a preto túto ponuku odporúčame hlavne ako investičnú príležitosť. Byt sa nachádza na 1 poschodí, s výmerou podlahovej plochy 25,60 m2, prislúcha k nemu priestranný balkón a predáva sa plne zariadený. Apartmánový dom bol kolaudovanú v roku 2008 a byt prešiel rekonštrukciou kúpeľne. Pre bližšie informácie ohľadom ponuky, prípadné obhliadky kontaktujte makléra
Podlahová plocha m2:25.60
Loggia:Balkón
Výťah:Áno 1x
Stav:Po čiastočnej rekonštrukcii
Poschodie:1/6
Konštrukcia bytu:Zmiešaná
Možnosť kúpy na úver:Áno
Zálohový predpis / mesiac EUR:157
Okná:Plastové
Kuchynská linka:Zánovná
Spotrebiče:Chladnička||Elektrická varná doska||Mikrovlná rúra
Kúpelňa:Po rekonštrukcii
WC:Po rekonštrukcii
Podlahy:Plávajúca podlaha
Bezpečnostné dvere:
Svetové strany:JV
Kúrenie:Lokálne
Zdroj tepla:El.vykurovanie
Zateplený dom:Áno
Forma vlastníctva:Osobné
Garáž:Nie
Prechodné izby:Nie
Pivnica:Nie
Energetický certifikát budovy:Trieda B
Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :Trieda B
Energetický certifikát - (Príprava TUV):Trieda B